

**Zarządzenie Nr 1041/2010
Burmistrza Strumienia
z dnia 18 października 2010 r.**

w sprawie : skierowania projektu uchwały pod obrady sesji Rady Miejskiej.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.) – **Burmistrz Strumienia:**

z a r z ą d z a, co następuje:

§ 1

Skierować pod obrady sesji Rady Miejskiej w Strumieniu:

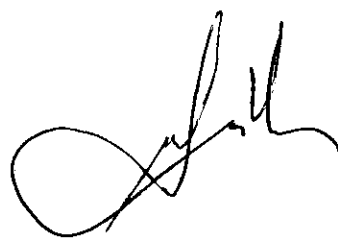
Projekt uchwały w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Strumień.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi Helenie Król.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Strumieniu
z dnia

w sprawie: wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy
Strumień w latach 2011 – 2015

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (DzU z 2005 r. Nr 31, poz. 266 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (DzU z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z późn. zm.) - na wniosek Burmistrza Strumienia - **Rada Miejska w Strumieniu**

uchwała:

ROZDZIAŁ I
Postanowienia ogólne:

1. Uchwała niniejsza określa:

- 1) prognozę dotyczącą wielkości oraz stanu technicznego zasobu mieszkaniowego gminy w poszczególnych latach, z podziałem na lokale socjalne i pozostałe lokale mieszkalne;
- 2) analizę potrzeb oraz plan remontów i modernizacji wynikający ze stanu technicznego budynków i lokali, z podziałem na kolejne lata;
- 3) planowaną sprzedaż lokali w kolejnych latach;
- 4) zasady polityki czynszowej oraz warunki obniżania czynszu;
- 5) sposób i zasady zarządzania lokalami i budynkami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu gminy oraz przewidywane zmiany w zakresie zarządzania mieszkaniowym zasobem gminy w kolejnych latach;
- 6) źródła finansowania gospodarki mieszkaniowej w kolejnych latach;
- 7) wysokość wydatków w kolejnych latach, z podziałem na koszty bieżącej eksploatacji, koszty remontów oraz koszty modernizacji lokali i budynków wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy, koszty zarządu nieruchomościami wspólnymi, których gmina jest jednym ze współwłaścicieli, a także wydatki inwestycyjne;
- 8) opis innych działań mających na celu poprawę wykorzystania i racjonalizację gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy, a w szczególności:
 - a) niezbędny zakres zamian lokali związanych z remontami budynków i lokali,
 - b) planowaną sprzedaż lokali.

ROZDZIAŁ II

Prognoza dotycząca wielkości oraz stanu technicznego zasobu mieszkaniowego Gminy Strumień w poszczególnych latach, z podziałem na lokale socjalne i pozostałe lokale mieszkalne

Podstawowe dane dotyczące **mieszkaniowego zasobu gminy na dzień 31.12.2010 r.** przedstawia poniższa tabela:

Lp. Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2010 r.
1. Ilość budynków mieszkalnych	38
2. Ilość lokali mieszkalnych	171
W tym: lokali socjalnych	16
3. Powierzchnia użytkowa lokali w m ²	8.335,06 m ²
w tym: powierzchnia lokali socjalnych w m ²	582,18 m ²

w tym:

Budynki wybudowane przed 1900 r.

1) Strumień Rynek 1	- 5 lokali	o pow. użyt. 209,65 m ²
2) Strumień Rynek 2	- 5 lokali	o pow. użyt. 237,60 m ²
3) Strumień Rynek 3	- 4 lokale	o pow. użyt. 179,58 m ²
4) Strumień Rynek 6	- 4 lokale	o pow. użyt. 221,31 m ²
5) Strumień Rynek 13	- 4 lokale	o pow. użyt. 269,10 m ²
6) Strumień Rynek 16	- 3 lokale	o pow. użyt. 207,32 m ²
7) Strumień Rynek 18	- 4 lokale	o pow. użyt. 220,01 m ²
8) Strumień ul. 1-go Maja 6	- 9 lokali	o pow. użyt. 267,37 m ²
9) Strumień ul. Pocztowa 30	- 7 lokali	o pow. użyt. 257,37 m ²
10) Strumień ul. Mostowa 4	- 1 lokal	o pow. użyt. 28,00 m ²
11) Strumień ul. Ks. Londzina 48	- 4 lokale	o pow. użyt. 112,37 m ²
12) Strumień ul. Ks. Londzina 56	- 5 lokali	o pow. użyt. 294,20 m ²

(budynek niezdatny do zamieszkania)

łącznie 55 lokali o powierzchni użytkowej 2.503,88 m².

Budynki wybudowane w latach 1900 – 1945

1) Strumień Rynek 5	- 4 lokale	o pow. użyt. 217,13 m ²
2) Strumień Rynek 14	- 4 lokale	o pow. użyt. 143,82 m ²
3) Strumień ul. Mostowa 3	- 3 lokale	o pow. użyt. 144,68 m ²
4) Strumień ul. Ks. Londzina 1	- 3 lokale	o pow. użyt. 220,80 m ²
5) Strumień ul. Pocztowa 9	- 2 lokale	o pow. użyt. 134,50 m ²

- | | | |
|---------------------------------|------------|------------------------------------|
| 6) Strumień ul. Ks. Londzina 52 | - 6 lokali | o pow. użyt. 422,65 m ² |
| 7) Pruchna ul. Zbożowa 1 | - 5 lokali | o pow. użyt. 275,20 m ² |
| 8) Drogomyśl ul. Poczтова 3 | - 7 lokali | o pow. użyt. 435,00 m ² |

łącznie 34 lokale o powierzchni użytkowej 1.993,78 m².

Budynki wybudowane po 1945 r.

- | | | |
|-------------------------------------|-------------|-------------------------------------|
| 1) Strumień ul. Pawłowicka 1 | -40 lokali | o pow. użyt. 1563,00 m ² |
| 2) Strumień ul. Ks. Londzina 23 | - 4 lokale | o pow. użyt. 263,42 m ² |
| 3) Strumień ul. Ks. Londzina 63 | - 19 lokali | o pow. użyt. 551,64 m ² |
| 4) Strumień ul. Ks. Londzina 50 | - 7 lokali | o pow. użyt. 240,22 m ² |
| (budynek niezdatny do zamieszkania) | | |
| 5) Drogomyśl ul. Wiejska 26 | - 3 lokale | o pow. użyt. 144,10 m ² |
| 6) Pruchna ul. Spółdzielcza 8 | - 1 lokal | o pow. użyt. 100,57 m ² |
| 7) Strumień ul. Dolna 2 | - 1 lokal | o pow. użyt. 69,10 m ² |
| 8) Strumień ul. Dolna 4 | - 3 lokale | o pow. użyt. 74,79 m ² |
| 9) Strumień ul. Dolna 11 | - 1 lokal | o pow. użyt. 84,51 m ² |
| 10) Strumień ul. Dolna 13 | - 3 lokale | o pow. użyt. 78,73 m ² |
| 11) Strumień ul. Pszczyńska 11 | - 2 lokale | o pow. użyt. 122,28 m ² |
| 12) Drogomyśl ul. Oblaski 2 | - 3 lokale | o pow. użyt. 188,24 m ² |
| 13) Pruchna ul. Główna 78 | - 2 lokale | o pow. użyt. 118,30 m ² |
| 14) Zabłocie ul. Bielska 26 | - 3 lokale | o pow. użyt. 139,50 m ² |
| 15) Zbytków ul. Wyzwolenia 49 | - 1 lokal | o pow. użyt. 44,00 m ² |
| 16) Strumień ul. Młyńska 14 | - 1 lokal | o pow. użyt. 55,00 m ² |

łącznie 94 lokale o powierzchni użytkowej 3.837,40 m².

Wszystkie budynki z mieszkaniowego zasobu są własnością gminy, za wyjątkiem budynku przy ul. Rynek 3 w Strumieniu o nieuregulowanym stanie prawnym a będącym w posiadaniu gminy.

Standard budynków z lokalami należącymi do mieszkaniowego zasobu gminy
Strumień

Lp.	Adres budynku	Ilość lokali komunalnych w tym: lokali socjalnych	Powierzchnia lokali komunalnych ogółem w m ²	Powierzchnia lokali socjalnych w m ²	Instalacja wodociągowa podłączona do sieci	Instalacja kanalizacyjna podłączona do sieci	Instalacja elektryczna	Instalacja gazowa	Łazienka	Centralne ogrzewanie w tym: z sieci miejskiej	Ciepła woda
1.	Strumień Rynek 1	5	209,65	-	5	5	5	-	1	-	-
2.	Strumień Rynek 2	5	237,60	-	5	5	5	-	5	-	-
3.	Strumień Rynek 3	4	179,58	-	4	4	4	-	2	-	-
4.	Strumień Rynek 5	4	217,13	-	4	4	4	-	4	-	-
5.	Strumień Rynek 6	4	221,31	-	4	4	4	-	4	-	-
6.	Strumień Rynek 13	4	269,10	-	4	4	4	-	4	-	-
7.	Strumień Rynek 14	4	143,82	-	4	4	4	-	4	-	-
8.	Strumień Rynek 16	3	207,32	-	3	3	3	-	3	-	-
9.	Strumień Rynek 18	4	220,01	-	4	4	4	-	4	-	-
10.	Strumień Ks. Londzina 1	3	220,80	-	3	3	3	1	3	3	-
11.	Strumień ul. Ks. Londzina 23	4	263,42	-	4	4	4	1	4	-	-
12.	Strumień ul. Ks. Londzina 48	4	112,37	-	4	4	4	-	3	-	-
13.	Strumień ul. Ks. Londzina 50		240,22	Budynek niezdatny do zamieszkania							
14.	Strumień ul. Ks. Londzina 52	6	422,65	-	6	6	6	-	5	-	-
15.	Strumień ul. Ks. Londzina 56		294,20	Budynek niezdatny do zamieszkania							
16.	Strumień ul. Ks. Londzina 63	19	551,64	-	18	18	18	13	2	18	-
17.	Strumień ul. Mostowa 3	3	144,68	-	3	3	3	-	2	-	-
18.	Strumień ul. Mostowa 4	1	28,00	-	1	1	1	-	-	-	-
19.	Strumień ul. Dolna 2	1	69,10	-	1	1	1	-	1	-	-
20.	Strumień ul. Dolna 4	2	74,79	-	2	2	2	-	-	-	-

21.	Strumień ul. Dolna 11	1	84,51	-	1	1	1	-	1	-	-
22.	Strumień ul. Dolna 13	3	78,73	-	3	3	3	-	1	-	-
23.	Strumień ul. Pszczyńska 11	2	122,28	-	2	2	2	-	2	-	-
24.	Strumień ul. Pocztowa 9	2	134,50	-	2	2	2	-	2	-	-
25.	Strumień ul. Pocztowa 30	7	257,37	-	7	7	7	-	7	-	-
26.	Strumień ul. 1-go Maja 6	9	267,37	-	10	10	10	-	1	-	-
27.	Strumień ul. Pawłowska 1	40	1563,00	-	40	40	40	-	40	-	-
28.	Pruchna ul. Spółdzielcza 8	1	100,57	-	1	1	1	-	1	-	-
29.	Pruchna Zbożowa 1	5	275,20	-	5	5	5	-	5	5	-
30.	Drogomyśl ul. Wiejska 26	3	144,10	-	3	-	3	2	3	2	-
31.	Drogomyśl ul. Pocztowa 3	7	435,00	-	7	7	7	7	7	7	-
32.	Pruchna ul. Główna 78	2	118,30	-	2	2	2	-	2	2	-
33.	Drogomyśl ul. Oblaski 2	3	188,24	-	3	3	3	3	3	3	-
34.	Zabłocie ul. Bielska 26	3	139,50	-	3	-	3	-	3	3	-
35.	Zbytków ul. Wyzwolenia 49	1	44,00	-	1	-	1	1	1	1	-
36.	Strumień ul. Młyńska 14	1	55,00	-	1	-	1	-	1	1	-

Prognoza wielkości mieszkaniowego zasobu gminy na lata 2011 do 2015

1. Zakłada się wyłączenie z zasobu mieszkaniowego gminy lokali w budynkach:

- 1) Strumień ul. Ks. Londzina 50 o pow. użyt. 240,22 m² – 7 lokali,
- 2) Strumień ul. Ks. Londzina 56 o pow. użyt. 249,20 m² – 5 lokali
o łącznej powierzchni użytkowej 534,42 m².

2. Wszelkie zmiany w zasobie mieszkaniowym gminy Strumień będą wprowadzane zarządzeniem Burmistrza. Burmistrz prowadzi aktualny rejestr zasobu mieszkaniowego gminy.

Prognoza stanu technicznego mieszkaniowego zasobu gminy

Zakłada się, że podejmowane działania w zakresie bieżącej eksploatacji budynków oraz wykonanie zaplanowanych remontów i modernizacji oraz inwestycji przedstawionych szczegółowo w rozdziale III, pozwoli na utrzymanie budynków w stanie co najmniej nie pogorszonego.

ROZDZIAŁ III

Analiza potrzeb oraz plan remontów i modernizacji wynikający ze stanu technicznego budynków i lokali, z podziałem na kolejne lata

Potrzeby remontowe budynków i lokali wynikają z konieczności utrzymania stanu technicznego budynków i lokali na poziomie zapewniającym bezpieczeństwo ludzi i mienia w okresie ich użytkowania.

Planuje się, oprócz konserwacji bieżących dokonywanych w ramach zarządzania zasobami mieszkaniowymi, wykonanie w latach 2011-2015 remontów i modernizacji zasobu mieszkaniowego gminy w ilościach:

L.p.	Nazwa zadania	2011	2012	2013	2014	2015
1.	Wymiana stolarki okiennej	25	25	25	25	25
2.	Remont pokryć dachowych	3	3	3	2	2
3.	Remont konstrukcji dachowych	-	1	1	-	-
4.	Roboty dociepleniowe ścian	1	-	1	1	1
5.	Roboty dociepleniowe stropodachów	-	-	1	1	1
6.	Wymiana instalacji elektrycznych	1	-	1	-	1
7.	Modernizacja i wymiana instalacji c.o.	2	1	1	1	1
8.	Malowanie klatek schodowych	3	2	2	2	2
9.	Remont elewacji budynków	-	2	1	1	1
10.	Remont pieców kaflowych	3	2	3	2	2
11.	Remont instalacji wod-kan	1	-	1	-	1

ROZDZIAŁ IV

Planowana sprzedaż lokali w kolejnych latach

W okresie 2011-2015 nie planuje się sprzedaży budynków i lokali z mieszkaniowego zasobu gminy.

ROZDZIAŁ V

Zasady polityki czynszowej oraz warunki obniżania czynszu

W lokalach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Burmistrz Strumienia ustala stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu z uwzględnieniem czynników obniżających lub podwyższających ich wartość użytkową, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw

lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (DzU z 2005 r. Nr 31, poz. 266 z późn. zm.)

Czynsz obejmuje:

- podatek od nieruchomości
- koszty administrowania,
- koszty konserwacji,
- koszty utrzymania technicznego budynku,
- koszty utrzymania zieleni,
- koszty utrzymania pomieszczeń wspólnego użytkowania w tym opłaty za energię cieplną i elektryczną.

Lokator oprócz czynszu jest obowiązany do uiszczania związanych z eksploatacją mieszkania opłat niezależnych od właściciela tj. opłat za dostawę do lokalu energii, gazu, wody, oraz odbiór nieczystości płynnych w wypadkach gdy korzystający z lokalu nie ma zawartej umowy bezpośrednio z dostawcą mediów lub dostawcą usług.

W czasie trwania stosunku najmu wynajmujący może podwyższyć stawkę czynszu, jeśli dokonał w lokalu ulepszeń mających wpływ na wysokość czynszu.

W przypadku uszczuplenia wyposażenia technicznego z przyczyn leżących po stronie wynajmującego, stawka czynszu najmu powinna być zmniejszona.

Przed zmianą umowy najmu w zakresie wysokości czynszu, należy sporządzić protokół stwierdzający fakt wystąpienia zmian czynników wpływających na zmianę wysokości czynszu.

Burmistrz Strumienia ustala stawkę czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy, nie rzadziej niż jeden raz w roku zgodnie z zasadami wynikającymi z zarządzenia Burmistrza Strumienia Nr 768/2006 z dnia 28.06.2006 r. z późn. zm. w sprawie ustalenia stawek czynszu w lokalach mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy. Przyjmuje się zasadę corocznego zwiększania stawki czynszu o min. 3%.

Celem zapewnienia spłaty należnego czynszu należy prowadzić pełną windykację należności czynszowych, a w przypadku trudnej sytuacji finansowej najemcy zaproponować mu zawarcie ugody w sprawie spłat zaległości i bieżących należności.

Na wniosek najemcy, obniżka czynszu naliczonego wg obowiązujących stawek może wynosić:

- 1) w przypadku gospodarstwa jednoosobowego:
 - a) do 40%, gdy dochód najemcy nie przekracza 50% najniższej emerytury obowiązującej w dniu złożenia wniosku,
 - b) do 25%, gdy dochód najemcy przekracza 50% i nie przekracza 90% najniższej emerytury obowiązującej w dniu złożenia wniosku,
 - c) do 15%, gdy dochód najemcy przekracza 90% i nie przekracza 125% najniższej emerytury obowiązującej w dniu złożenia wniosku;
- 2) w przypadku gospodarstwa wieloosobowego:

- a) do 40%, gdy średni dochód w przeliczeniu na członka gospodarstwa domowego nie przekracza 35% najniższej emerytury obowiązującej w dniu złożenia wniosku,
- b) do 20%, gdy średni dochód w przeliczeniu na członka gospodarstwa domowego przekracza 35% i nie przekracza 70% najniższej emerytury obowiązującej w dniu złożenia wniosku,
- c) do 15%, gdy średni dochód w przeliczeniu na jednego członka gospodarstwa domowego przekracza 70% i nie przekracza 100% najniższej emerytury obowiązującej w dniu złożenia wniosku.

W przypadku udzielenia najemcy obniżki czynszu, obniżony czynsz obowiązuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po dacie złożenia wniosku. Decyzje dotyczące obniżania czynszu podejmowane będą na podstawie procedury wynikającej z powyższych zasad, określonej w zarządzeniu Burmistrza Strumienia.

ROZDZIAŁ VI

Sposób i zasady zarządzania lokalami i budynkami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu gminy oraz przewidywane zmiany w zakresie zarządzania mieszkaniowym zasobem gminy w kolejnych latach

Wszystkie budynki i lokale wchodzące w skład mieszkaniowego zasobu gminy są zarządzane przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Strumieniu, stanowiący jednostkę organizacyjną gminy Strumień. Zakład ten ponosi pełną odpowiedzialność za utrzymanie budynków i lokali, wykonując właściwe zarządzenia Burmistrza Strumienia.

Jako cel nadrzędny zasad zarządzania mieszkaniowym zasobem gminy uznaje się poprawę jakości i efektywności świadczonych usług w zakresie gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Strumień.

Zarządzanie budynkami i lokalami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu gminy winno się odbywać przy uwzględnieniu następujących zasad:

- 1) należy dążyć do osiągnięcia stanu budynków i lokali na poziomie standardów oczekiwanych przez mieszkańców oraz wynikających z lokalizacji na terenie gminy;
- 2) należy przyjąć kryteria ekonomicznej efektywności jako podstawę decyzji, co do sposobu postępowania z nieruchomościami w zakresie najmu, sprzedaży czy wyburzenia budynków.

Zasady wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy określa odrębna uchwała.

ROZDZIAŁ VII

Źródła finansowania gospodarki mieszkaniowej w kolejnych latach

- 3) Źródłem finansowania inwestycji i modernizacji w budynkach z mieszkaniowego zasobu gminy będą dochody gminy.
- 4) Źródłem finansowania kosztów bieżącej eksploatacji i remontów mieszkaniowego zasobu gminy będą:
- a) dochody z czynszu za najem lokali mieszkalnych oraz najmu lokali użytkowych i garaży;
 - b) dotacje z budżetu gminy.

ROZDZIAŁ VIII

Wysokość wydatków w kolejnych latach, z podziałem na koszty bieżącej eksploatacji, koszty remontów oraz koszty modernizacji lokali i budynków wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy, koszty zarządu nieruchomościami wspólnymi, których gmina jest jednym ze współwłaścicieli, a także wydatki inwestycyjne;

Wysokość wydatków w latach 2011-2015 na cele związane z kosztami eksploatacji, zarządu, remontów i modernizacji mieszkaniowego zasobu gminy określa się następująco:

	2011	2012	2013	2014	2015
Koszty bieżącej eksploatacji	335.000	350.000	360.000	370.000	380.000
Koszty remontów lokali i budynków	260.000	260.000	270.000	280.000	290.000
Koszty zarządu nieruchomościami	405.000	420.000	435.000	455.000	475.000
Wydatki inwestycyjne związane z utrzymaniem zasobu	-	30.000	350.000	30.000	300.000
Wydatki inwestycyjne związane z budową budynków z lokalami socjalnymi i pozostałymi	-	50.000*	-	-	-
RAZEM	1.000.000	1.110.000	1.415.000	1.135.000	1.445.000

* Wydatki na opracowanie dokumentacji projektowych związanych z realizacją działań opisanych w pkt. 2 rozdziału IX

ROZDZIAŁ IX

Opis innych działań mających na celu poprawę wykorzystania i racjonalizację gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy

W celu racjonalizacji gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy zakłada się prowadzenie następujących działań:

1. Inicjowanie i wspieranie wszelkich form budownictwa mieszkaniowego zwiększających ilość lokali mieszkalnych w gminie.
2. Zbywanie zbędnych gminnych nieruchomości spoza zasobu mieszkaniowego gminy z przeznaczeniem przychodów z tego tytułu na budowę lokali mieszkalnych, w szczególności socjalnych.

ROZDZIAŁ X

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strumienia.
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Skol

17.03.2011

[Signature]

Strumień dnia 17.03.2011 r.

UZASADNIENIE

do projektu Uchwały Rady Miejskiej w Strumieniu w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Strumień w latach 2011 – 2015

Zgodnie z art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (DzU z 2005 r. Nr 31, poz. 266 z późn. zm.) Rada Miejska uchwała wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy na co najmniej pięć kolejnych lat.

Z zapisów cytowanej wyżej ustawy wynika, że w uchwale winny być zawarte rozstrzygnięcia, które zostały określone w rozdziale I przedłożonego projektu uchwały. Proponowane w projekcie uchwały rozstrzygnięcia wynikają z bieżącej oceny stanu mieszkaniowego zasobu gminy, możliwości finansowych budżetu w kontekście obserwowanych potrzeb społecznych w tym zakresie.

Po uwzględnieniu dostępnych danych, w tym zwłaszcza danych na koniec 2010 r. Burmistrz Strumienia przedkłada niniejszy projekt do uchwalenia.

