

Strumień: Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę kanalizacji sanitarnej grawitacyjno- ciśnieniowej z przepompowniami i odtworzeniem nawierzchni drogowych w Bąkowie wraz z prowadzeniem nadzoru autorskiego w ramach zadania inwestycyjnego pn.: Budowa sieci kanalizacyjnej w Gminie Strumień
Numer ogłoszenia: 220935 - 2014; data zamieszczenia: 17.10.2014
OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU – usługi

Zamawiający nie zamierza zawrzeć umowy ramowej.

Zamawiający nie zamierza ustanowić dynamicznego systemu zakupów.

Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Urząd Miejski w Strumieniu , Rynek 4, 43-246 Strumień, woj. śląskie, tel. 0-33 8570142, faks 0-33 8570247.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.strumien.bip.net.pl
- **Adres strony internetowej, pod którym dostępne są informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:** nie dotyczy

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę kanalizacji sanitarnej grawitacyjno- ciśnieniowej z przepompowniami i odtworzeniem nawierzchni drogowych w Bąkowie wraz z prowadzeniem nadzoru autorskiego w ramach zadania inwestycyjnego pn.: Budowa sieci kanalizacyjnej w Gminie Strumień.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: usługi.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: 1.1 Zamawiający zamawia a Wykonawca przyjmuje do opracowania dokumentację projektową na budowę kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-ciśnieniowej z przepompowniami i odtworzeniem nawierzchni w Bąkowie w ramach zadania inwestycyjnego pn.: Budowa sieci kanalizacyjnej w Gminie Strumień zwaną dalej Dokumentacją wraz z prowadzeniem nadzoru autorskiego, obejmującą rejon m.in. ulic: Wiosenna, Szkolna, Główna, Osiedlowa, Poprzeczna, Krótka, Jutrzenki, Słoneczna, Przygodna, Serdeczna, Radości, Barwna, Romantyczna, Jasna, Żłota, Srebrna, Szczęśliwa, Młynarska, Dworska, Żniwna, Dożynkowa, Świerkowa, Zielona, Podlesie, Kątek, Szeroka, Golasowicka, Nowy Świat, Rolnicza, Pniwie, Łączna w Bąkowie (rys. 1- część D SIWZ). Szacunkowa długość sieci kanalizacyjnej wynosi: sieć grawitacyjna

ok. 13 km i sieć tłoczna ok. 1 km. 1.2 Zakres terenowy opracowania przedstawiony na załączonej mapie (rys. 1- część D SIWZ) należy traktować w sposób przybliżony. Oznacza to, że jeżeli jakiś budynek znajduje się poza przedstawionym zakresem, a istnieją przesłanki techniczne i ekonomiczne do jego podłączenia, to należy go ująć w opracowaniu. 1.3 Ze względu na ukształtowanie terenu należy zaprojektować w dokumentacji przepompownie ścieków wraz z zasilaniem energetycznym, oświetleniem (po uzyskaniu warunków podłączenia do sieci) technologią, konstrukcją, sterowaniem, automatyką, monitoringiem, ogrodzeniem i dojazdami. 1.4 Odtworzenie nawierzchni drogowych polegać winno na odtworzeniu warstwy bitumicznej wraz z podbudową na szerokościach wynikających z uzgodnień z właściwymi zarządami dróg. 2. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności opracowanie, wykonanie lub uzyskanie przez Wykonawcę: a) mapy zasadniczej do celów projektowych w zakresie niezbędnym do realizacji zamówienia; b) koncepcji przebiegu i usytuowania urządzeń kanalizacji sanitarnej; c) projektu budowlanego wraz z projektem wykonawczym uzupełniającym i uszczegóławiającym projekt budowlany w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do realizacji robót budowlanych; d) rozwiązań posadowień ostatecznych studzienek sieci kanalizacyjnej na każdej przyłączanej nieruchomości lub w jej granicach, w stosunku do lokalizacji instalacji sanitarnych w budynku wraz z dokonaniem uzgodnień z właścicielami nieruchomości; e) operatu wodnoprawnego na ewentualne przekroczenia cieków, a także odwodnienia wykopów na czas prowadzenia robót, wynikające z przepisów Prawo wodne, jeżeli zajdzie taka potrzeba; f) specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych; g) przedmiarów robót; h) kosztorysów inwestorskich; i) informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia; j) badań geotechnicznych podłoża gruntowego pod projektowaną kanalizację; k) aktualnej mapy ewidencyjnej wraz z wypisami z rejestru gruntów dla obszaru objętego warunkami umowy; l) branżowych uzgodnień dokumentacji w zakresie niezbędnym do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę oraz realizacji inwestycji w tym uzgodnienia z przyszłym przedsiębiorstwem eksploatującym sieć kanalizacyjną w Gminie Pawłowice; m) bilansu ścieków sanitarnych z części sołectwa Pruchna; n) kompletu oświadczeń od właścicieli gruntów dotyczących prawa dysponowania terenem na czas prowadzenia robót budowlanych objętych dokumentacją projektową, w tym od właścicieli terenów przewidywanych na lokalizację przepompowni ścieków; o) inwentaryzacji zieleni kolidującej z projektem sieci; p) wszelkich innych opracowań i wszystkich wymaganych przepisami opinii, uzgodnień i dokumentów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę i realizacji przedmiotu zamówienia, niezależnie od tego czy zostały przewidziane w niniejszej umowie; r) decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia wraz niezbędnymi materiałami do jej uzyskania, w tym jeżeli zajdzie taka potrzeba opracowanie raportu oddziaływania na środowisko wraz z oceną wpływu na obszar NATURA 2000; s) projektu wniosku o pozwolenie na budowę. 3. Dokumentację techniczną o której mowa w §1 ust. 3 należy sporządzić na płytach CD (w plikach: typu doc, xlc, dwg, pdf) w 1 egz. 4. Zakres i treść Dokumentacji powinny być zgodne z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2013r., poz. 1409 z późn. zm.), ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012r. poz. 647 z późn. zm.), ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013r. poz. 907, z późn. zm.) oraz przepisami wykonawczymi do wyżej wymienionych ustaw. 5. Dokumentacja powinna być zgodna z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2012 r. poz. 462 z późn. zm.). 6. Kosztorys inwestorski powinien być zgodny z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych (Dz.U. z 2013, poz.1129). 7. Przedmiar robót oraz specyfikacja

techniczna wykonania i odbioru robót winny być zgodne z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programem funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202 poz. 2072). 8. Przedmiot zamówienia obejmuje również sprawowanie nadzoru autorskiego na każdorazowe wezwanie Zamawiającego i we wszystkich branżach, a w szczególności: a) stwierdzanie w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem, b) uzgadnianie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego c) aktualizację rozwiązań projektowych w przypadku wystąpienia nieprzewidzianych kolizji lub zmianę trasy wynikającą z innych względów (technicznych lub formalnych), za wyjątkiem sporządzenia projektów zamiennych; d) akceptację i wydanie opinii dotyczącej zmian technologicznych; e) podejmowanie decyzji o charakterze dokonywanej zmiany (tj. zmiana istotna/nieistotna); f) utrwalenie czynności nadzoru autorskiego w karcie rejestru czynności nadzoru autorskiego i dokonywanie wpisów do dziennika budowy oraz dokumentacji budowy, w szczególności: wykonywanie rysunków, szkiców, dokonywanie zapisów na rysunkach (szkicach) istniejących. Zmiany i uzupełnienia w projekcie winny być wprowadzone na egzemplarzu projektu u Inspektora nadzoru inwestorskiego lub w inny sposób pisemny zaakceptowany przez Inspektora nadzoru inwestorskiego; g) wszystkie przejazdy i pobyty na budowie lub poza nią konieczne do załatwienia wszystkich spraw związanych z pełnieniem nadzoru autorskiego; h) nie więcej niż 10 pobyków na budowie lub poza nią, w ramach obowiązków nadzoru autorskiego. Ilość pobyków może ulec zmianie. Za jeden pobyt uważa się wykonanie przez Wykonawcę lub osoby, którymi się posługuje, niezależnie od czasu jego trwania, czynności o których mowa w pkt a - g, które zostaną wyszczególnione w zawiadomieniu skierowanym do Wykonawcy. Jeden pobyt obejmuje wszelkie koszty i wydatki związane ze sprawowaniem nadzoru. Konieczność podjęcia przez Wykonawcę jakichkolwiek czynności mających na celu usunięcie błędów w dokumentacji projektowej lub uzupełnienie jej braków nie będzie traktowane jako płatny nadzór autorski.

II.1.5) przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:

- **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających**
- Działając w oparciu o art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza możliwość udzielenia zamówień uzupełniających do 15% zamówienia podstawowego. Zamówienia uzupełniające polegać będą na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.32.00.00-7, 71.32.20.00-1, 71.24.70.00-1, 71.24.80.00-8.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 31.08.2015.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: 1. Każdy Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć swą ofertę wadium w wysokości: 5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100). 2. Wykonawca wnosi wadium przed upływem terminu składania ofert w następujących formach: - w pieniądzu, - w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym, - w gwarancjach bankowych, - w gwarancjach ubezpieczeniowych, - w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007r. Nr 42, poz. 275 ze zm.). 3. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: ING Bank Śląski SA nr 52 1050 1083 1000 0001 0076 0321, z dopiskiem: Wadium - Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę kanalizacji sanitarnej grawitacyjno- ciśnieniowej z przepompowniami i odtworzeniem nawierzchni drogowych w Bąkowie wraz z prowadzeniem nadzoru autorskiego w ramach zadania inwestycyjnego pn.: Budowa sieci kanalizacyjnej w Gminie Strumień 4. Jeżeli wadium wnoszone jest w formie innej niż w pieniądzu to oryginał dokumentu należy złożyć w kasie Zamawiającego (pokój nr 2), a kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem dołączyć do oferty. Dopuszcza się również dołączenie oryginału dokumentu do oferty. Wnoszona przez oferenta ubezpieczeniowa lub bankowa gwarancja zapłaty wadium musi mieć charakter nieodwołalny, bezwarunkowy oraz być płatna na pierwsze żądanie Zamawiającego. 5. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. Przy czym za termin wniesienia wadium w formie przelewu pieniężnego przyjmuje się termin uznania rachunku Zamawiającego. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym. 6. Z udziału w postępowaniu wyklucza się Wykonawców, którzy nie wnieśli wadium w wymaganym terminie. 7. Zamawiający zwróci wadium według zasad określonych w art. 46 ustawy Pzp. 8. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1, lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie. 9. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana: 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie, 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

- **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- o Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca będzie zobowiązany wykazać
- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- o O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy udokumentują w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonanie minimum jednej usługi polegającej na opracowaniu dokumentacji projektowej budowy kanalizacji sanitarnej o długości co najmniej 5000 m. Do niniejszego wykazu należy załączyć dowody czy usługi zostały wykonane należycie
- **III.3.3) Potencjał techniczny**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- o Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca będzie zobowiązany wykazać
- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- o O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy dysponują lub będą dysponować odpowiednio wykwalifikowanymi osobami posiadającymi uprawnienia do projektowania w specjalnościach: - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych lub innej zamiennej - 1 osoba, - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub innej zamiennej - 1 osoba, - inżynierskiej drogowej lub innej zamiennej - 1 osoba, oraz zrzeszonymi we właściwym samorządzie zawodowym, wraz z oświadczeniem, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- o Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca będzie zobowiązany wykazać

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych dostaw lub usług, w okresie ostatnich trzech lat przed

upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie;

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

1. Wypełniony szczegółowo formularz oferty, część A SIWZ. 2. Pełnomocnictwo - jeżeli dotyczy. 3. Pisemne zobowiązanie do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia - jeżeli dotyczy

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Istotne postanowienia umowy określa wzór umowy stanowiący część B. do niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. 1. Zmiany umowy możliwe są jedynie w trybie art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności. 3. W przypadkach przewidzianych w umowie dopuszcza się wprowadzenie zmian umowy za

zgoda Zamawiającego. 4. Zmiany przewidziane w umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę. 5. Zmiany umowy nie mogą wykraczać poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w SIWZ. 6. Dopuszcza się możliwość dokonania istotnych zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, jeżeli konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z następujących okoliczności: 1) zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy, w następstwie: a) siły wyższej - rozumianej jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w całości lub części. W razie wystąpienia siły wyższej strony umowy zobowiązane są dołożyć wszelkich starań w celu ograniczenia do minimum opóźnienia w wykonywaniu swoich zobowiązań umownych, powstałego na skutek działania siły wyższej. Pod pojęciem siły wyższej rozumie się w szczególności zdarzenia i okoliczności takie jak: klęska żywiołowa, działania wojenne, rebelie, terroryzm, rewolucja, powstanie, inwazja, bunt, zamieszki, strajk spowodowany przez inne osoby, nie związane z realizacją inwestycji itp.; b) zmian będących następstwem działań organów administracji, (np. opóźnienia w uzyskaniu uzgodnień wymaganych przy realizacji przedmiotu umowy, opóźnienia w wydaniu decyzji administracyjnych dotyczących przedmiotu umowy); c) zmian będących następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego i nie wynikających z winy Wykonawcy (np. wstrzymanie terminu realizacji przedmiotu umowy, zmiany przewidywanego okres realizacji inwestycji, wstrzymanie, przerwa w realizacji inwestycji, odstąpienie Zamawiającego od realizacji inwestycji); d) wydłużenie okresu gwarancji przez wykonawcę robót budowlanych. Termin wykonania umowy ulega odpowiednio zmianie o okres trwania okoliczności celem ukończenia przedmiotu umowy w sposób należyty. Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy nie wpływa na zmianę wynagrodzenia. 2) zmiany wynagrodzenia, w następstwie: a) zmiany będącej skutkiem działań organów państwowych - ustawowa zmiana obowiązującej stawki podatku VAT lub wprowadzenie nowego podatku, b) zmniejszenia ilości pobyków w ramach nadzoru autorskiego, c) rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy. W takim przypadku Zamawiający zapłaci wynagrodzenie z tytułu wykonania części przedmiotu umowy, 3) zmiana osoby/osób przy pomocy której/ych Wykonawca realizuje przedmiot umowy. W przypadku braku możliwości realizacji przedmiotu umowy przez wskazaną/e osobę/osoby wówczas Wykonawca powierzy te czynności innej/innym osobie/osobom o kwalifikacjach co najmniej równoważnych z uprawnieniami wskazanej/ych osoby/osób. 4) zmiana ilości pobyków nadzoru autorskiego, np. ze względu na zmianę terminu realizacji inwestycji, wystąpienie robót dodatkowych, innych sytuacji nieprzewidzianych a warunkujących wykonanie nadzoru autorskiego, Zmiana ilości pobyków - w zakresie zmniejszenia przewidywanej liczby do 10 pobyków nie wymaga zawarcia aneksu do umowy. 5) zmiany, rezygnacji, bądź wprowadzenia podwykonawcy w trakcie realizacji umowy; jeżeli zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2 b ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 tej ustawy, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia; 6) rezygnacja z pełnienia nadzoru autorskiego w przypadku nierealizowania zadania inwestycyjnego, w takim przypadku umowa zostanie rozwiązana za porozumieniem Stron. 7) zmiany sposobu i terminu rozliczeń z przyczyn niezależnych od Wykonawcy. 7. Zmianie podlegają także wszelkie nieistotne postanowienia w stosunku do treści oferty, w tym m.in.: 1) Zmiana osób wyznaczonych do kontaktów, współpracy ze strony Wykonawcy lub ze strony Zamawiającego (w przypadku braku możliwości wykonywania wskazanych czynności przez

te osoby), zmiana ta nie wymaga zawarcia aneksu do umowy;; 2) zmiana danych związana z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy, (danych teleadresowych Wykonawcy; Zamawiającego) - zmiana ta następuje poprzez pisemne zgłoszenie tego faktu drugiej stronie i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy. 8. Przekształcenie Wykonawcy w związku z sukcesją generalną, przekształceniami, dziedziczeniem spółek handlowych zgodnie z KSH, a także sukcesją z mocy prawa, zgodnie z obowiązującymi przepisami (następstwa prawne), zmiana nazwy Wykonawcy - winno nastąpić w formie aneksu do umowy. 9. W przypadku wystąpienia okoliczności skutkujących podstawą do zmiany umowy, każda ze stron występuje z wnioskiem na piśmie o dokonanie takiej zmiany wraz z uzasadnieniem. 10. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy dokonane w sposób zgodny z ustawą Prawo zamówień publicznych wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności - aneks do umowy, z zastrzeżeniem przypadków określonych w niniejszym paragrafie, w których wskazano, że nie jest wymagane zawarcie aneksu do umowy. 11. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych jest nieważna

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.strumien.bip.net.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Miejski w Strumieniu, ul. Rynek 4, 43-246 Strumień, pokój nr 6.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub

ofert: 29.10.2014 godzina 10:00, miejsce: Urząd Miejski w Strumieniu, ul. Rynek 4, 43-246 Strumień, pokój nr 1.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: Nie dotyczy.

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie