

- projekt -

Uchwała Nr XLV. .2018
Rady Miejskiej w Strumieniu
z dnia 27 marca 2018 r.

w sprawie zasad i trybu korzystania z sali integracyjnej oraz zaplecza gastronomicznego w obiekcie przy ulicy Wyzwolenia 49 w Zbytkowie

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 4, art.41 ust. 1 i art 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Z 2017 r. poz. 1857, z późn. zm.), po przeprowadzeniu konsultacji - na wniosek Burmistrza Strumienia – **Rada Miejska w Strumieniu**

uchwała:

§ 1

Zasady i tryb korzystania z sali integracyjnej oraz zaplecza gastronomicznego w obiekcie przy ulicy Wyzwolenia 49 w Zbytkowie, w brzmieniu określonym w Regulaminie korzystania z sali integracyjnej oraz zaplecza gastronomicznego w obiekcie przy ulicy Wyzwolenia 49 w Zbytkowie, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strumienia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Załącznik
do Uchwały Nr XLV. .2018
Rady Miejskiej w Strumieniu
z dnia 27 marca 2018 r.

**Regulamin
korzystania z sali integracyjnej oraz zaplecza gastronomicznego
w obiekcie przy ulicy Wyzwolenia 49 w Zbytkowie**

§ 1. Postanowienia ogólne.

1. Sala integracyjna oraz zaplecze gastronomiczne w obiekcie przy ulicy Wyzwolenia 49 w Zbytkowie jest miejscem spotkań integracyjnych mieszkańców wsi.
2. Zarządcą obiektu jest Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Strumieniu.
3. Osoby korzystające z obiektu zobowiązane są do przestrzegania niniejszego Regulaminu.

§ 2. Zasady korzystania z obiektu.

1. Udostępnieniu podlega sala oraz zaplecze gastronomiczne.
2. Korzystanie z pomieszczenia sali jest odpłatne.
3. Zaplecze gastronomiczne, obejmujące wyznaczone pomieszczenia w przyziemiu obiektu wraz z wyposażeniem, udostępniane jest odpłatnie.
4. Do nieodpłatnego korzystania z sali oraz zaplecza gastronomicznego po uprzednim uzgodnieniu terminu z gospodarzem obiektu jeden raz w tygodniu w dniach od wtorku do czwartku uprawnione są :
 - Koło Gospodyń Wiejskich w Zbytkowie,
 - Rada Sołecka w Zbytkowie.
5. Do nieodpłatnego korzystania z sali oraz zaplecza gastronomicznego do 4 razy w roku łącznie uprawnione są jednostki organizacyjne Gminy oraz działające na terenie sołectwa Zbytków inne organizacje w tym:
 - Koło Gospodyń Wiejskich w Zbytkowie,
 - Rada Sołecka w Zbytkowie,
 - Stowarzyszenia działające na terenie sołectwa Zbytków,
 - Przedszkole w Zbytkowie,
 - Polski Komitet Pomocy Społecznej,

jeżeli korzystanie z obiektu służy realizacji celów statutowych tych jednostek i organizacji.

6. Rezerwacja terminów następuje do dnia 30 września każdego roku na rok następny w uzgodnieniu z gospodarzem obiektu.

7. Zarządca opracowuje harmonogram wydarzeń i rezerwacji obiektu z pierwszeństwem dla wydarzeń gminnych.

8. Zarządca udostępnia obiekt na zebrania i spotkania wiejskie oraz imprezy i uroczystości okolicznościowe zgodnie z ustalonym harmonogramem.

9. Udostępniając obiekt zarządca zapoznaje organizatora wydarzenia z obiektem, zasadami korzystania, przekazuje pomieszczenia, sprzęt i urządzenia zaplecza gastronomicznego osobie uprawnionej oraz odbiera je po wykorzystaniu obiektu.

§ 3. Obowiązki osób korzystających z obiektu.

1. Korzystanie z obiektu może odbywać się wyłącznie za zgodą zarządcy z zachowaniem dbałości o mienie należące do obiektu, które nie może być wynoszone poza jego teren.

2. Korzystający z obiektu winien dbać o czystość i estetyczny wygląd pomieszczeń sali oraz zaplecza gastronomicznego i przynależnych pomieszczeń.

3. Korzystający zobowiązany jest do terminowego regulowania należności za korzystanie z obiektu.

4. Korzystający nie może oddawać przedmiotów wyposażenia, z których korzysta do używania osobom trzecim.

5. Korzystający zobowiązany jest do zwrotu zarządcy pomieszczeń i wyposażenia obiektu w stanie niepogorszonym oraz w należytej czystości.

§ 4. Udostępnianie sali oraz zaplecza gastronomicznego obiektu.

1. Udostępnianie sali oraz zaplecza gastronomicznego obiektu odbywa się odpłatnie za wyjątkiem przypadków określonych w § 2 pkt 4 i 5.

2. Opłatę za korzystanie z sali oraz z zaplecza gastronomicznego obiektu pobiera zarządca w wysokości określonej w odrębnym trybie.

3. Opłata za korzystanie z sali oraz z zaplecza gastronomicznego nie zawiera kosztów zużycia energii elektrycznej, wody, gazu oraz wywozu nieczystości płynnych i stałych, które korzystający ponosi osobno na podstawie wskazań licznika i obowiązujących cen lub taryf.

4. Na wniosek korzystającego zarządca obiektu może podjąć decyzję o zwolnieniu korzystającego z wszelkich opłat w przypadkach organizowania w sali wydarzeń nie generujących dochodu, przeznaczonych dla ogółu mieszkańców wsi.

5. Udostępnienie zaplecza gastronomicznego na weekend obejmuje okres od piątku od godz. 8.00 do poniedziałku do godz. 14.00 lub okres od soboty od godz. 8.00 do poniedziałku do 14.00.

6. Przekazywanie pomieszczeń obiektu oraz zaplecza gastronomicznego organizatorowi wydarzenia oraz ich zwrot zarządcy następuje protokolarnie z określeniem stanu pomieszczeń oraz stanu liczników.

7. Organizator wydarzenia wskazuje zarządcy osobę uprawnioną do przejęcia pomieszczeń obiektu, odpowiedzialną za właściwe korzystanie z obiektu oraz zwrot pomieszczeń i wyposażenia zarządcy.

§ 5. Postanowienia końcowe.

1. Osoby korzystające z obiektu zobowiązane są do przestrzegania przepisów dotyczących zachowania w obiektach i miejscach publicznych, w szczególności przeciwpożarowych oraz sanitarnych.

2. Skargi i wnioski korzystających przyjmuje zarządca zgodnie z odrębnymi przepisami.

Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie zasad i trybu korzystania z sali integracyjnej oraz zaplecza gastronomicznego w obiekcie przy ulicy Wyzwolenia 49 w Zbytkowie

W związku z udostępnieniem do powszechnego korzystania z sali integracyjnej oraz zaplecza gastronomicznego w budynku przy ul. Wyzwolenia 49 w Zbytkowie, przedkłada się pod obrady Rady Miejskiej projekt uchwały w sprawie zasad i trybu korzystania z sali integracyjnej oraz zaplecza gastronomicznego w obiekcie przy ulicy Wyzwolenia 49 w Zbytkowie.

Przyjęcie uchwały pozwoli na wprowadzenie w życie zasad funkcjonowania obiektu i korzystania z pomieszczeń przez jego użytkowników, co uporządkuje i usprawni komunikację pomiędzy nimi a zarządcą nieruchomości.

Projekt uchwały w sprawie zasad i trybu korzystania z sali integracyjnej oraz zaplecza gastronomicznego w obiekcie przy ulicy Wyzwolenia 49 w Zbytkowie został skonsultowany z Radą Sołecką sołectwa Zbytków.

- projekt -

Uchwała Nr XLV. .2018
Rady Miejskiej w Strumieniu
z dnia 27 marca 2018 r.

w sprawie powierzenia Burmistrzowi Strumienia uprawnień do ustalenia cen i opłat

Na podstawie art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2017 r. poz. 827), art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, z późn. zm.) - na wniosek Burmistrza Strumienia – **Rada Miejska w Strumieniu**

uchwała:

§ 1

Powierzyć Burmistrzowi Strumienia uprawnienia do ustalenia cen i opłat za usługi komunalne o charakterze użyteczności publicznej oraz za korzystanie z sali integracyjnej oraz zaplecza gastronomicznego w obiekcie przy ulicy Wyzwolenia 49 w Zbytkowie.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strumienia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie ustalenia cen i opłat za korzystanie z sali integracyjnej oraz zaplecza gastronomicznego w obiekcie przy ulicy Wyzwolenia 49 w Zbytkowie

W związku z udostępnieniem do powszechnego korzystania z pomieszczeń sali integracyjnej oraz zaplecza gastronomicznego w budynku przy ul. Wyzwolenia 49 w Zbytkowie, zachodzi potrzeba ustalenia cen i opłat za korzystanie z tego obiektu. Kompetencja ta zasadniczo należy do Rady Miejskiej w Strumieniu, jednak na mocy przywołanych wyżej przepisów Rada może przekazać te kompetencje Burmistrzowi Strumienia.

Rada Miejska w Strumieniu w przypadku podejmowania uchwał o takim charakterze dla innych obiektów do sprawnego zarządzania nimi, upoważniła Burmistrza Strumienia do ustalenia cen i opłat, za korzystanie z obiektu w związku z czym przedkłada się projekt uchwały z wnioskiem o jej podjęcie.