

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA
Załącznik do Zarządzenia nr 614.2020 Burmistrza Miasta Strumienia z dnia 10.08.2020 roku.

Lp.	Nazwa nieruchomości, oznaczenie według księgi wieczystej	Oznaczenie według ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena nieruchomości [zł]	Warunki i termin zapłaty
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	Nieruchomość gruntowa przy ulicy Chabrow w Drogomyślu zapisana w księdze wieczystej BB1C/00051508/1 Wydziału V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Cieszynie.	315/19	0,0849 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, zlokalizowana przy ul. Chabrow w Drogomyślu. Działka posiada kształt przypominający trapez i częściowo zróżnicowane ukształtowanie terenu. Zadrzewiona i zakrzaczona licznymi samosiejkami. Przez nieruchomość przebiega napowietrzna linia energetyczna z posadowionym słupem oraz wodociąg.	Jednostka strukturalna: 15M – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa, oraz częściowo O32D – gminne drogi dojazdowe wraz z urządzeniami infrastruktury technicznej.	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	34 800,00 zł netto + 23% VAT.	Płatne przelewem na wskazane konto najpóźniej na dzień przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży.
2.	Nieruchomość gruntowa przy ulicy Chabrow w Drogomyślu zapisana w księdze wieczystej BB1C/00051508/1 Wydziału V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Cieszynie.	315/21	0,0751 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, zlokalizowana przy ul. Chabrow w Drogomyślu. Działka posiada kształt przypominający trapez i zróżnicowane ukształtowanie terenu. Zadrzewiona i zakrzaczona licznymi samosiejkami. Przez nieruchomość przebiega napowietrzna linia energetyczna, sieć gazowa oraz 3 wodociągi.	Jednostka strukturalna: 15M – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa, oraz częściowo O32D – gminne drogi dojazdowe wraz z urządzeniami infrastruktury technicznej i O3Z – droga zbiorcza wraz z urządzeniami infrastruktury technicznej (droga powiatowa klasy Z relacji Drogomyśl- Zabłocie).	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	30 800,00 zł netto + 23% VAT.	Płatne przelewem na wskazane konto najpóźniej na dzień przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży.

UWAGA: Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 65 ze zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.