Załącznik nr 1 **do zarządzenia Nr 37.2015**
Burmistrza Strumienia
z dnia 12 stycznia 2015 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

	Nazwa nieruchomości, oznaczenie księgi wieczystej	**Ozn. wg ewidencji gruntów**	**Powierzchnia przeznaczenia do dzierżawy (ha)**	**Opis nieruchomości**	**Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego**	**Forma udostępnienia i sposób zagospodarowania**	**Wysokość czynszu oraz warunki i termin zapłaty**
Lp.	**1.**	**2.**	**3.**	**4.**	**5.**	**6.**	**7.**
1.	Działka oznaczona geodezyjnie nr: 3427 o pow. 0,0088 ha, zapisania w KW BB1C/00051505/0 Wydziału V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Cieszynie	3427	0,0088 ha	Nieruchomości położone w obrębie Strumień użytkowane jako ogródki przydomowe	M29 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat od daty zawarcia umowy z przeznaczeniem na poszerzenie posesji	Czynsz przy obecnie obowiązujących stawkach wynosi **61,60 zł (0,44 zł/m²)** w stosunku rocznym, płatny przelewem na konto wydzierżawiającego w terminie do 31 marca każdego roku. Możliwość waloryzacji raz w roku.
2.	Działka oznaczona geodezyjnie nr 3428 o pow. 0,0052 ha, zapisania w KW BB1C/00051505/0 Wydziału V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Cieszynie	3428	0,0052 ha				
3.	Komin ciepłowni zlokalizowany na działce nr: 3297 o pow. 0,5216 ha, zapisanej w KW BB1C/00042562/1 Wydziału V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Cieszynie	3297	1 m²	Nieruchomość położona w obrębie Strumień na której zlokalizowane są budynki i urządzenia ciepłownicze	MEC – tereny urządzeń zaopatrzenia w ciepło	Oddanie w najem na okres 3 lat od daty zawarcia umowy z przeznaczeniem na cele lokalizacji urządzenia przesyłowego	Czynsz przy obecnie obowiązujących stawkach wynosi **247,80 zł + VAT** w stosunku miesięcznym. Możliwość waloryzacji raz w roku.

4.	Działka oznaczona geodezyjnie nr 214/57 o pow. 1,0919 ha, zapisania w KW BB1C/00046164/9 Wydziału V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Cieszynie	214/57	0,7000 ha	Nieruchomość położona w obrębie Bąków, gm. Strumień użytkowana rolniczo	7M – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 1UO – tereny usług oświaty	Oddanie w dzierżawę części nieruchomości na okres 3 lat od daty zawarcia umowy na cele rolnicze	Czynsz przy obecnie obowiązujących stawkach wynosi **231 zł (0,033zł/m²)** w stosunku rocznym płatny do 31 marca każdego roku. Możliwość waloryzacji raz w roku.
5.	Działka oznaczona geodezyjnie nr 1196/4 o pow. 1,8990 ha, zapisania w KW BB1C/00064071/2 Wydziału V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Cieszynie	1196/4	1,8990 ha	Nieruchomość położona w obrębie Pruchna, gm. Strumień użytkowana rolniczo	10M,U – tereny mieszkaniowo-usługowe	Oddanie w dzierżawę nieruchomości na okres 3 lat od daty zawarcia umowy na cele rolnicze	Czynsz przy obecnie obowiązujących stawkach wynosi **626,67 zł (0,033zł/m²)** w stosunku rocznym płatny do 31 marca każdego roku. Możliwość waloryzacji raz w roku.
6.	Działka oznaczona geodezyjnie nr 560/88 o pow. 0,0596 ha, zapisania w KW BB1C/00036725/7 Wydziału V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Cieszynie	560/88	0,0596 ha	Nieruchomość położona w obrębie Strumień, użytkowana rolniczo	M8 MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	Oddanie w dzierżawę nieruchomości na okres 3 lat od daty zawarcia umowy na cele rolnicze	Czynsz przy obecnie obowiązujących stawkach wynosi **131,12 zł (0,22 zł/m²)** w stosunku rocznym płatny do 31 marca każdego roku. Możliwość waloryzacji raz w roku.

7.	Działka oznaczona geodezyjnie nr 560/264 o pow. 0,0503 ha, zapisania w KW BB1C/00036725/7 Wydziału V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Cieszynie	560/264	26 m²	Nieruchomość położona w obrębie Strumień, stanowiąca nieużytek	M8 MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	Oddanie w dzierżawę nieruchomości na okres 3 lat od daty zawarcia umowy na cele posadowienia garażu wolnostojącego	Czynsz przy obecnie obowiązujących stawkach wynosi **46,54 zł (1,79 zł/m²)** w stosunku miesięcznym płatny do 15 dnia każdego miesiąca. Możliwość waloryzacji raz w roku.