

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA
załącznik do zarządzenia nr 216.2015 Burmistrza Miasta Strumienia z dnia 31 lipca 2015r.

l.p.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej.	Ozn. wg ewiden- cji grun- tów	Pow. / ha /	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zago- spodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena wywoław- cza /zł/	Warunki i termin zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Nieruchomość gruntowa zabudowana zlokalizowana w Strumieniu zapisana w KW nr BB1C/00092352/1 oraz BB1C/00042562/1 Sądu Rejonowego w Cieszyńie	1397/8 ----- 1397/1	0,2091 ----- 0,0595	Nieruchomość nr 1397/8 o kształcie litery L jest zabudowana budynkiem mieszkalnym, parterowym o pow. zabudowy 338 m ² , którego rozbiórkę rozpoczęto na podstawie pozwolenia Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 617/2014. Działka nr 1397/1 jest niezabudowana, ma kształt prostokąta i w miarę płaskim ukształtowaniu terenu. Jest zadrzewiona, zakrzaczona i porośnięta licznymi samosiejkami.	jednostka strukturalna: M5MW –zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna. Lokalizacja w terenie chronionego układu urbanistycznego wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-391/81, a częściowo DGD- istniejąca i projektowana droga gminna dojazdowa.	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	110.000 + 23% podatek VAT	Płatne przelewem na wskazane konto najpóźniej do dnia zawarcia notarialnej umowy sprzedaży

UWAGA: Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /jedn. tekst: Dz. U. z 2015, poz. 782 z późn. zm./ pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.
- 2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.