

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA
załącznik do zarządzenia nr 643/2009 Burmistrza Miasta Strumienia z dnia 04 maja 2009 r.

l.p.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej.	Ozn. wg ewidencji gruntów	Pow. / ha /	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena wywoławcza /zł/	Warunki i termin zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, zapisana w KW BB1C/00011352/0 Sądu Rejonowego w Cieszynie	1292/3 Zabłociu	1,0717 ha	Nieruchomość gruntowa zlokalizowana w Zabłociu. Położona pomiędzy zakładem eksploatacji kruszywa w Zabłociu a linią kolejową relacji Chybie-Pawłowice. Teren oznaczony na mapie jako Łąki Myszkowskie. Teren podmokły, porośnięty w większości roślinnością bagienną, oddalony od najbliższych zabudowań o około 250-300m. Teren podmokły mimo, iż środkiem przepływa rów melioracyjny.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość usytuowana jest w terenie 28 RZ, PE o przeznaczeniu podstawowym – terenu eksploatacji powierzchniowej.	sprzedaż w przetargu ustnym nieograniczonym	120.000 zł netto Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22 %	Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej płatne w terminie wskazanym w ogłoszeniu o przetargu, pozostała część wylicytowanej ceny płatna na wskazane konto najpóźniej do dnia zawarcia umowy notarialnej

UWAGA: Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /jedn. tekst: Dz.U. z 2004 nr 261, poz. 2603 z późn. zm./ pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.
- 2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Strumienia
mgr Anna Grygierek