

IR.271.1.3.2016

Strumień, 08.03.2016

Zmiana treści SIWZ

Dot. Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego IR.271.1.3.2016 w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie zadania inwestycyjnego pn. „Termomodernizacja Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Zabłociu” w ramach przedsięwzięcia pn. „Termomodernizacja obiektów oświatowych w Gminie Strumień wraz z zagospodarowaniem terenu”

Działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych Zamawiający zmienia treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zakres zmian SIWZ jest następujący:

a) w części C – Instrukcja wykonawców wraz z załącznikami – w rozdziale I. Opis przedmiotu zamówienia:

• jest:

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane związane z realizacją zadania pn.: „Termomodernizacja Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Zabłociu” w ramach przedsięwzięcia pn. „Termomodernizacja obiektów oświatowych w Gminie Strumień wraz z zagospodarowaniem terenu”. Zadanie planowane jest do dofinansowania ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 – 2020.

2. Zakres robót obejmuje w szczególności:

- docieplenie ścian zewnętrznych,
- docieplenie stropów i stropodachów,
- wymiana obróbek blacharskich,
- wykonanie instalacji odgromowej,
- przebudowa układu pomiarowego wraz z wykonaniem WLZ,
- przebudowa instalacji c.o.,
- przebudowa układu kotłowni wraz z montażem pomp ciepła,
- częściowa przebudowa instalacji elektrycznej.

3. Szczegółowy zakres robót określa dokumentacja projektowa- część D niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ).

ZALECENIE: Zakres robót dotyczących częściowej przebudowy instalacji elektrycznej należy wycenić na podstawie załączonego do dokumentacji projektowej przedmiaru tego zakresu robót.

2. Opis przedmiotu zamówienia zgodnie ze wspólnym słownikiem zamówień (CPV)

45000000-7 Roboty budowlane

45111100-9 Roboty w zakresie burzenia

45261410-1 Izolowanie dachu

45410000-4 Tynkowanie

45261420-4 Uszczelnianie dachu

45442100-8 Roboty malarskie
45261320-3 Kładzenie rynien
45262120-8 Wznoszenie rusztowań
45331210-1 Instalowanie wentylacji
45421131-1 Instalowanie drzwi
45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
45317000-2 Inne instalacje elektryczne
45331110-0 Instalowanie kotłów

Przedstawione w dokumentacji projektowej wskazania na materiały i urządzenia z podaniem producenta, znaku towarowego, pochodzenia, należy traktować jako przykładowe, określające standard tych materiałów i urządzeń, ze względu na zapisy ustawy Prawo zamówień publicznych, a zwłaszcza art. 29 do 31.

Wykonawcy mogą zaproponować inne niż wyszczególnione w dokumentacji materiały i urządzenia, z zachowaniem odpowiednich, równoważnych (nie gorszych niż przedstawione w dokumentacji projektowej) parametrów technicznych dla osiągnięcia oczekiwanej funkcjonalności i standardów jakościowych całego układu, będącego przedmiotem projektu, z zapewnieniem uzyskania wszelkich ewentualnie wymaganych uzgodnień.

3. Wymagania i uwagi dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia:

3.1. Realizacja zamówienia musi być prowadzona zgodnie z dokumentacją projektową z zachowaniem terminów.

3.2 Ochrona środowiska:

1. Wykonawca, jako podmiot korzystający ze środowiska, jest obowiązany do przestrzegania wymagań ochrony środowiska na podstawie obowiązujących przepisów.

2. W trakcie prac budowlanych Wykonawca jest zobowiązany chronić środowisko na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności zapewnić ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych.

3. W przypadku wystąpienia bezpośredniego zagrożenia szkodą w środowisku Wykonawca obowiązany jest niezwłocznie podjąć działania zapobiegawcze.

4. W przypadku wystąpienia szkody w środowisku Wykonawca obowiązany jest do ograniczenia szkody i podjęcia działań naprawczych.

5. W przypadku, gdy działania Wykonawcy spowodują lub mogą spowodować powstawanie odpadów, Wykonawca zobowiązany jest do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami i wymaganiami ochrony środowiska, a w szczególności zobowiązuje się usunąć na własny koszt wszelkie odpady i części niewykorzystanych materiałów. W przypadku, niewywiązania się Wykonawcy z tego obowiązku Zamawiający wezwie Wykonawcę do jego wykonania w terminie wskazanym w wezwaniu. Po bezskutecznym upływie terminu, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, Zamawiający ma prawo zlecić powyższe czynności osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, a następnie obciążyć Wykonawcę fakturą na kwotę stanowiącą koszt posprzątania oraz usunięcia i utylizacji odpadów. Zlecenie przez Zamawiającego powyższych czynności osobie trzeciej nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wytworzone odpady.

6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność oraz przejmuje odpowiedzialność w stosunku do osób trzecich związaną z wykonywaniem na terenie realizacji umowy, wszelkich prac zgodnie z zasadami ochrony środowiska i gospodarki odpadami określonymi w ustawach: Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U.08.25.150 ze zmianami), o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (Dz.U.07.75.493 ze zmianami), o odpadach, o ochronie przyrody (t.j. Dz.U.09.151.1220 ze zmianami) oraz w ustawie Prawo wodne (t.j. Dz. U. 12.145,951 ze zmianami).

7. Wykonawca jest zobowiązany, na pierwsze żądanie Zamawiającego, do zwrotu Zamawiającemu wszelkich opłat, kar pieniężnych i innych kosztów nałożonych przez organy administracji lub sądy na Zamawiającego z tytułu naruszenia przepisów Prawa ochrony środowiska, ustawy o ochronie przyrody, Prawa wodnego, ustawy o odpadach, oraz ustawy o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie, Jeżeli nałożenie tych kar, opłat i kosztów było następstwem działania lub zaniechania Wykonawcy.

8. Kwoty, o których mowa w ust 7 Zamawiający może potrącać z płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

3.3. Transport i składowanie odpadów:

Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2013, poz. 21 z późn. zm.) w tym:

- przejmuje odpowiedzialność za powstałe w trakcie realizacji zamówienia odpady, ich segregację, transport i składowanie,
- ponosi koszty z tytułu w/w czynności,
- na wniosek Zamawiającego wskaże miejsce składowania lub utylizacji, oraz przedstawi stosowne dokumenty, że powstałe odpady zostały zagospodarowane (wywiezione na składowisko, poddane utylizacji) zgodnie z w/wym. ustawą oraz przepisami wykonawczymi wydanymi na jej podstawie.

3.4. Zamawiający nie przewiduje zaliczkowania na poczet wykonania robót i zakupu materiałów.

4. Wykonawca udzieli Zamawiającemu 36, 48 lub 60 miesięcy gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia (okres gwarancji podlegający ocenie). Wykonawca zobowiązany jest do wpisania do formularza ofertowego proponowanego przez siebie okresu gwarancji (36, 48 lub 60 miesięcy).

• powinno być:

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane związane z realizacją zadania pn.: „Termomodernizacja Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Zabłociu” w ramach przedsięwzięcia pn. „Termomodernizacja obiektów oświatowych w Gminie Strumień wraz z zagospodarowaniem terenu”. Zadanie planowane jest do dofinansowania ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 – 2020.

2. Zakres robót obejmuje w szczególności:

- docieplenie ścian zewnętrznych,
- docieplenie stropów i stropodachów,
- wymiana obróbek blacharskich,
- wykonanie instalacji odgromowej,
- przebudowa układu pomiarowego wraz z wykonaniem WLZ,
- przebudowa instalacji c.o.,

- przebudowa układu kotłowni wraz z montażem pomp ciepła,
- częściowa przebudowa instalacji elektrycznej.

3. Szczegółowy zakres robót określa dokumentacja projektowa- część D niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ).

4. Opis przedmiotu zamówienia zgodnie ze wspólnym słownikiem zamówień (CPV)

45000000-7 Roboty budowlane

- 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia
- 45261410-1 Izolowanie dachu
- 45410000-4 Tynkowanie
- 45261420-4 Uszczelnianie dachu
- 45442100-8 Roboty malarskie
- 45261320-3 Kładzenie rynien
- 45262120-8 Wznoszenie rusztowań
- 45331210-1 Instalowanie wentylacji
- 45421131-1 Instalowanie drzwi
- 45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania
- 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
- 45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
- 45317000-2 Inne instalacje elektryczne
- 45331110-0 Instalowanie kotłów

Przedstawione w dokumentacji projektowej wskazania na materiały i urządzenia z podaniem producenta, znaku towarowego, pochodzenia, należy traktować jako przykładowe, określające standard tych materiałów i urządzeń, ze względu na zapisy ustawy Prawo zamówień publicznych, a zwłaszcza art. 29 do 31.

Wykonawcy mogą zaproponować inne niż wyszczególnione w dokumentacji materiały i urządzenia, z zachowaniem odpowiednich, równoważnych (nie gorszych niż przedstawione w dokumentacji projektowej) parametrów technicznych dla osiągnięcia oczekiwanej funkcjonalności i standardów jakościowych całego układu, będącego przedmiotem projektu, z zapewnieniem uzyskania wszelkich ewentualnie wymaganych uzgodnień.

5. Wymagania i uwagi dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia:

5.1. Realizacja zamówienia musi być prowadzona zgodnie z dokumentacją projektową z zachowaniem terminów.

5.2 Ochrona środowiska:

- 1) Wykonawca, jako podmiot korzystający ze środowiska, jest obowiązany do przestrzegania wymagań ochrony środowiska na podstawie obowiązujących przepisów.
- 2) W trakcie prac budowlanych Wykonawca jest zobowiązany chronić środowisko na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności zapewnić ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych.
- 3) W przypadku wystąpienia bezpośredniego zagrożenia szkodą w środowisku Wykonawca obowiązany jest niezwłocznie podjąć działania zapobiegawcze.
- 4) W przypadku wystąpienia szkody w środowisku Wykonawca obowiązany jest do ograniczenia szkody i podjęcia działań naprawczych.

5) W przypadku, gdy działania Wykonawcy spowodują lub mogą spowodować powstawanie odpadów, Wykonawca zobowiązany jest do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami i wymaganiami ochrony środowiska, a w szczególności zobowiązuje się usunąć na własny koszt wszelkie odpady i części niewykorzystanych materiałów. W przypadku, niewywiązania się Wykonawcy z tego obowiązku Zamawiający wezwie Wykonawcę do jego wykonania w terminie wskazanym w wezwaniu. Po bezskutecznym upływie terminu, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, Zamawiający ma prawo zlecić powyższe czynności osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, a następnie obciążyć Wykonawcę fakturą na kwotę stanowiącą koszt posprzątania oraz usunięcia i utylizacji odpadów. Zlecenie przez Zamawiającego powyższych czynności osobie trzeciej nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wytworzone odpady.

6) Wykonawca ponosi odpowiedzialność oraz przejmuje odpowiedzialność w stosunku do osób trzecich związaną z wykonywaniem na terenie realizacji umowy, wszelkich prac zgodnie z zasadami ochrony środowiska i gospodarki odpadami określonymi w ustawach: Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U.08.25.150 ze zmianami), o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (Dz.U.07.75.493 ze zmianami), o odpadach, o ochronie przyrody (t.j. Dz.U.09.151.1220 ze zmianami) oraz w ustawie Prawo wodne (t.j. Dz. U. 12.145,951 ze zmianami).

7) Wykonawca jest zobowiązany, na pierwsze żądanie Zamawiającego, do zwrotu Zamawiającemu wszelkich opłat, kar pieniężnych i innych kosztów nałożonych przez organy administracji lub sądy na Zamawiającego z tytułu naruszenia przepisów Prawa ochrony środowiska, ustawy o ochronie przyrody, Prawa wodnego, ustawy o odpadach, oraz ustawy o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie, Jeżeli nałożenie tych kar, opłat i kosztów było następstwem działania lub zaniechania Wykonawcy.

8) Kwoty, o których mowa w pkt. 7) Zamawiający może potrącać z płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

5.3. Transport i składowanie odpadów:

Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2013, poz. 21 z późn. zm.) w tym:

- przejmuje odpowiedzialność za powstałe w trakcie realizacji zamówienia odpady, ich segregację, transport i składowanie,
- ponosi koszty z tytułu w/w czynności,
- na wniosek Zamawiającego wskaże miejsce składowania lub utylizacji, oraz przedstawi stosowne dokumenty, że powstałe odpady zostały zagospodarowane (wywiezione na składowisko, poddane utylizacji) zgodnie z w/wym. ustawą oraz przepisami wykonawczymi wydanymi na jej podstawie.

5.4. Zamawiający nie przewiduje zaliczkowania na poczet wykonania robót i zakupu materiałów.

6. Wykonawca udzieli Zamawiającemu 36, 48 lub 60 miesięcy gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia (okres gwarancji podlegający ocenie). Wykonawca zobowiązany jest do wpisania do formularza ofertowego proponowanego przez siebie okresu gwarancji (36, 48 lub 60 miesięcy).

b) w części D – Opis przedmiotu zamówienia – dokumentacja projektowa:

Zamawiający zmienia treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia poprzez dołączenie przedmiaru robót – naprawa gzymsów. Równocześnie Zamawiający przypomina, że przedmiary robót mają znaczenie pomocnicze z uwagi na cenę ryczałtową.

W pozostałym zakresie SIWZ pozostaje niezmieniona.

Do wiadomości:

- strona internetowa (w miejscu publikacji SIWZ)