

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA
załącznik do zarządzenia nr 701/2009 Burmistrza Miasta Strumienia z dnia 29 czerwca 2009 r.

l.p.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej.	Ozn. wg ewidencji gruntów	Pow. / ha /	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena wywoławcza /zł/	Warunki i termin zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, zapisana w KW BB1C/00025464/9 Sądu Rejonowego w Cieszynie	526/12 Zbytkowie	0,2164 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana zlokalizowana w Zbytkowie przy ul. 1 Maja około 200 m od skrzyżowania z drogą szybkiego ruchu Katowice-Wisła. Zlokalizowana w otoczeniu terenów usługowych, zabudowy mieszkaniowej i upraw rolnych. Działka ta posiada trójkątny kształt i płaską powierzchnię. Położona jest około 1 m poniżej ul. 1 Maja. Media - napowietrzna linia energetyczna na działce, w sąsiedztwie wodociąg i kanalizacja.	Jednostka strukturalna: 8U Przeznaczenie podstawowe: obiekty handlowe o pow. zabudowy do 1000 m ² , obiekty związane z obsługą transportu i komunikacji, inne obiekty handlowe i produkcyjne spełniające wymogi ochrony środowiska. Dopuszcza się: mieszkania wbudowane w obiekty przeznaczone pod usługi, zieleń o funkcji izolacyjnej, ulice i drogi dojazdowe, parkingi do obsługi terenów o funkcji usługowej, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.	sprzedaż w przetargu ustnym nieograniczonym	74.500 zł netto Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22 %	Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej płatne w terminie wskazanym w ogłoszeniu o przetargu, pozostała część wylicytowanej ceny płatna na wskazane konto najpóźniej do dnia zawarcia umowy notarialnej

UWAGA: Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /jedn. tekst: Dz.U. z 2004 nr 261, poz. 2603 z późn. zm./ pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.
- 2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.