

„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich:
Europa inwestująca w obszary wiejskie”

Gmina Strumień z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Strumieniu
ul. Rynek 4, 43-246 Strumień
tel: 33 8570 142, fax: 33 8570 247

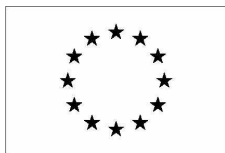
Specyfikacja
postępowania ofertowego prowadzonego z zachowaniem konkurencyjnego
trybu wyboru wykonawców

Przedmiot zamówienia:

Roboty budowlane związane z realizacją zadania pn. **„Budowa wiaty przy LKS
ORZEŁ Zabłocie”** których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych kwoty
30 000 euro netto

Znak sprawy: IR.271.2.6.2017

Strumień, kwiecień 2017 roku



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich:
Europa inwestująca w obszary wiejskie”

Rozdział I. Informacje ogólne

1. Zamawiającym jest **Gmina Strumień z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Strumieniu, ul. Rynek 4, 43-246 Strumień,**

tel./ fax: 33 8570142/ 33 8570247

Strona internetowa: www.strumien.bip.net.pl

NIP: 548-24-05-010

2. Zamawiający w celu ponoszenia wydatków z zachowaniem zasad równego traktowania Wykonawców, uczciwej konkurencji i przejrzystości oraz dołożenia wszelkich starań w celu uniknięcia konfliktu interesów dla zamówień publicznych, do których nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, zaprasza do udziału w postępowaniu dotyczącym:

Robót budowlanych związanych z realizacją zadania pn.

„Budowa wiaty przy LKS ORZEŁ Zabłocie”

3. Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia stosuje się przepisy art. 43a ust. 6 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020 (Dz.U. poz. 349 i 1888, z 2016 r. poz. 337 i 1579 oraz z 2017 r. poz. 5 i 60), Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 13 stycznia 2017 r. w spr. Szczegółowych warunków i trybu konkurencyjnego wyboru wykonawców zadań ujętych w zestawieniu rzeczowo-finansowym operacji i warunków dokonywania zmniejszeń kwot pomocy oraz pomocy technicznej, ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 308 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1870).

4. Zapytanie ofertowe zostało opublikowane na Portalu Ogłoszeń ARiMR w dniu 13.04.2017 r.

Rozdział II. Opis przedmiotu zamówienia

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane związane z realizacją zadania pn.: **„Budowa wiaty przy LKS ORZEŁ Zabłocie”.**

Przedmiotem zamówienia jest budowa wiaty o konstrukcji drewnianej z pokryciem gontem papowym, wolnostojącej, z dachem dwuspadowym, o wymiarach 15,00 x 6,00 m i wysokości od 2,70 – 4,70 m wraz z systemem produkcji energii elektrycznej z paneli fotowoltaicznych oraz oświetleniem wiaty. Zadanie jest współfinansowane ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020.

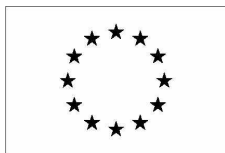
2. Szczegółowy zakres robót określa dokumentacja projektowa, stanowiąca załącznik nr 4 do niniejszej Specyfikacji.

3. Opis przedmiotu zamówienia zgodnie ze wspólnym słownikiem zamówień (CPV):

45112720-8 Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich:
Europa inwestująca w obszary wiejskie”

45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni

4. Wszędzie tam, gdzie w Specyfikacji i załącznikach do niej znajdują się określenia wskazujące znaki towarowe, Zamawiający dopuszcza możliwość zaoferowania przez Wykonawców produktów, materiałów lub urządzeń równoważnych. Wszędzie tam, gdzie Zamawiający opisuje przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.

5. Jako równoważne dopuszcza się inne rozwiązania, niż podane w dokumentacji projektowej, pod warunkiem zagwarantowania równorzędnych parametrów technicznych i technologicznych nie gorszych niż określone w dokumentacji projektowej oraz zgodności z obowiązującymi wymaganiami towarów zawartymi w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów.

6. Wskazane w przedmiarze robót, stanowiącym integralną część Specyfikacji, nazwy własne materiałów i urządzeń należy czytać „lub równoważne”.

Rozdział III. Wymagany termin realizacji zamówienia

Termin wykonania zamówienia: **do dnia 31 sierpnia 2017 r.**

Rozdział IV. Warunki udziału w postępowaniu, opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków oraz sposobu przygotowania oferty

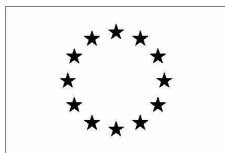
1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

a) udokumentują, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z należytą starannością **wykonali co najmniej jedną** robotę budowlaną obejmującą budowę/rozbudowę/przebudowę obiektu budowlanego o konstrukcji drewnianej wraz z robotami towarzyszącymi o wartości całkowitej min. 40 000,00 zł brutto.

UWAGA:

Jeżeli zakres robót przedstawionych w dokumencie złożonym na potwierdzenie, że roboty budowlane zostały wykonane w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone jest szerszy od powyżej określonego przez Zamawiającego należy w wykazie robót budowlanych podać wartość robót odpowiadających zakresowi warunku.

W celu potwierdzenia spełnienia tego warunku udziału w postępowaniu oferta musi zawierać **wykaz robót budowlanych** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należyście, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich:
Europa inwestująca w obszary wiejskie”

przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty, sporządzony wg załącznika nr 2 do niniejszej Specyfikacji.

b) skierują do realizacji zamówienia publicznego odpowiednio wykwalifikowaną osobę posiadającą uprawnienia do **kierowania robotami budowlanymi** w specjalności:

- konstrukcyjno - budowlanej – 1 osoba – do pełnienia funkcji kierownika budowy.

Zamawiający określając wymagania w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza:

ba) uprawnienia równoważne – dla osoby, która posiada uzyskane przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, uprawnienia lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie i zachowała uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie.

bb) odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane oraz Ustawy z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

W celu potwierdzenia spełnienia tego warunku udziału w postępowaniu oferta musi zawierać **wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego**, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, sporządzony wg załącznika nr 3 do niniejszej Specyfikacji.

2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

3. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.

4. Formularz ofertowy należy złożyć w formie pisemnej (pismem czytelnym), w języku polskim, według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej Specyfikacji.

5. Oferta oraz jej załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym i wymaganiami ustawowymi.

6. Jeżeli osoba podpisująca ofertę działa na podstawie pełnomocnictwa, to pełnomocnictwo to musi w swej treści jednoznacznie wskazywać uprawnienie do podpisania oferty. Pełnomocnictwo to musi zostać dołączone do oferty i musi być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie.

7. Treść oferty musi odpowiadać treści niniejszej Specyfikacji.

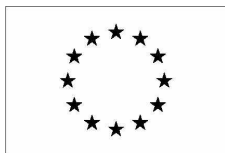
8. Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty i załączniki, o których mowa w niniejszej Specyfikacji.

9. Wykonawca umieści ofertę w kopercie, która będzie zaadresowana na Zamawiającego:

Urząd Miejski w Strumieniu, ul. Rynek 4, 43-246 Strumień

10. Ofertę należy dostarczyć w nieprzejrystej, zamkniętej kopercie (opakowaniu), która powinna być w następujący sposób opisana:

- nazwa i adres Wykonawcy oraz numer telefonu,



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich:
Europa inwestująca w obszary wiejskie”

- dopisek:

„Oferta na wykonanie robót budowlanych związanych z realizacją zadania pn. Budowa wiaty przy LKS ORZEŁ Zabłocie”

Rozdział V. Wykaz dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy

1. Na OFERTE Wykonawcy składają się następujące dokumenty, załączniki:

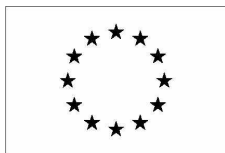
- a) formularz oferty - według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej Specyfikacji,
 - b) wykaz robót budowlanych - według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej Specyfikacji,
 - c) wykaz osób – według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszej Specyfikacji,
 - d) dowody określające, czy roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności zawierające informacje o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone,
 - e) pełnomocnictwo złożone w formie oryginału lub kserokopii potwierdzonej notarialnie za zgodność z oryginałem,
2. Wymagane dokumenty, z wyjątkiem pełnomocnictwa, mogą być złożone w formie oryginału lub kserokopii. Każdy załącznik (dokument) niebędący oryginałem należy poświadczyć „za zgodność z oryginałem”.
3. Wszelkie poprawki dokonywane w treści składanej oferty muszą być naniesione czytelnie oraz parafowane własnoręcznie przez osobę upoważnioną do podpisania oferty.

Rozdział VI. Miejsce oraz termin składania ofert

1. Ofertę na formularzu oferty należy złożyć w terminie do dnia **28.04.2017 r. do godziny 10:00** w formie pisemnej (osobiście, listownie) na adres: Urząd Miejski w Strumieniu, 43-246 Strumień, Rynek 4. (Za dostarczone w terminie formularze ofertowe uważa się te oferty, które przed upływem wyznaczonego terminu wpłyną do Urzędu).
2. Wszystkie oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie podanym wyżej zostaną niezwłocznie zwrócone Wykonawcom. W przypadku przesyłania oferty pocztą, lub pośłańcem, będzie się ją uważać za złożoną w terminie, jeżeli w wyznaczonym terminie zostanie doręczona do Zamawiającego. Pełne ryzyko nie doręczenia oferty w terminie spoczywa na Wykonawcy.

Rozdział VII. Warunki wykluczenia Wykonawcy, warunki odrzucenia oferty

1. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu.
2. Odrzuceniu podlegają oferty:
 - a) których treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego lub
 - b) złożone przez podmiot niespełniający warunków udziału w postępowaniu w sprawie wyboru przez Zamawiającego wykonawcy, określonych w zapytaniu ofertowym lub



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich:
Europa inwestująca w obszary wiejskie”

c) złożone przez podmiot powiązany osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym lub osobami, o których mowa w art. 43a ust. 4 ustawy z dnia 15 grudnia 2016 r. o zmianie ustawy o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020 oraz niektórych innych ustaw lub

d) złożone po terminie składania ofert.

3. Ofertę Wykonawcy wykluczonego z postępowania uznaje się za odrzuconą.

4. Oferta nie podlega odrzuceniu, mimo że została złożona przez podmiot powiązany osobowo lub kapitałowo z osobą, o której mowa w art. 43a ust. 4 ustawy, jeżeli osoba ta nie będzie brała udziału w dalszym postępowaniu w sprawie wyboru przez Zamawiającego Wykonawcy.

Rozdział VIII. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu przyznawania punktów

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

a) Cena ofertowa - 60%

b) Okres udzielonej gwarancji – 40%

2. Każdy z Wykonawców w poszczególnych kryteriach otrzyma odpowiednią ilość punktów, wyliczoną w następujący sposób:

ad. a) cena ofertowa - wg następującego wzoru:

$$IP = \frac{C_{min}}{C} \times W_c$$

IP - ilość punktów uzyskanych za cenę,

C - cena brutto oferty badanej (przeliczanej),

C_{min} - najniższa cena oferowana brutto,

W_c - waga kryterium wyrażona w punktach – 60 pkt.

Uwagi: Przy obliczaniu punktów, Zamawiający zastosuje zaokrąglenie do dwóch miejsc po przecinku.

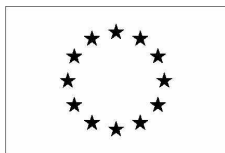
ad. b) okres udzielonej gwarancji (maksymalnie 40 pkt), przy czym Wykonawca może udzielić gwarancji na wykonane roboty na okres: 36, 48, 60 (lub więcej).

Punkty przyznawane będą według następujących zasad:

- za 36 miesięcy udzielonej gwarancji - 20 pkt (wymaganie bezwzględne),

- za 48 miesięcy udzielonej gwarancji - 30 pkt,

- za 60 miesięcy i więcej udzielonej gwarancji - 40 pkt.



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich:
Europa inwestująca w obszary wiejskie”

UWAGA:

- jeżeli Wykonawca nie wskaże w formularzu oferty okresu gwarancji, określi go poniżej wymaganego minimum (tj. 36 miesięcy), bądź wskaże okres gwarancji mieszczący się w zakresie pomiędzy 36 a 60 miesięcy, ale nie wpisujący się w żaden z ww trzech narzuconych okresów gwarancji (oznaczonego w miesiącach: 36, 48 lub 60) oferta podlegać będzie odrzuceniu,
- jeżeli Wykonawca wskaże w formularzu oferty okres gwarancji dłuższy niż 60 miesięcy, Zamawiający przyzna Wykonawcy 40 punktów, ale do umowy przyjmie okres gwarancji wskazany przez Wykonawcę w ofercie.
- 3. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która odpowiada zasadom określonym w niniejszej Specyfikacji i uzyska największą ilość punktów.
- 4. Wykonawca może uzyskać maksymalnie 100 pkt.
- 5. W przypadku jednakowej ilości punktów w ocenie ofert, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli oferty równoważne do złożenia oferty dodatkowej. Wykonawcy składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
- 6. Cena musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zadania.
- 7. Cena oferty nie może być wyrażona w walucie innej niż PLN.
- 8. Jeżeli Wykonawca złoży ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Rozdział IX. Sposób porozumiewania się z Zamawiającym

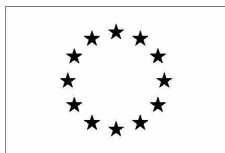
Uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami są:

- a) w zakresie przedmiotu zamówienia: Jacek Legierski,
 - b) w zakresie procedury postępowania: Monika Mazgaj,
- przy czym zastrzega się pisemną formę kontaktów w sprawach merytorycznych.

Rozdział X. Warunki dokonania zmiany zawartej umowy

- 1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
- 2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w następującym zakresie:

1) zmiany terminu zakończenia robót w przypadku:



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich:
Europa inwestująca w obszary wiejskie”

- a) wstrzymania robót przez Zamawiającego albo przerw w wykonywaniu robót powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, przy zastrzeżeniu, że powyższe okoliczności wymagać będą pisemnego udokumentowania,
- b) działania siły wyższej,
- c) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających realizację robót,
- d) wystąpienia odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków, w szczególności istnienie nie zinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych obiektów,
- e) wstrzymanie robót przez uprawnione organy,
- f) wystąpienia różnego rodzaju klęsk żywiołowych, epidemii, operacji wojennych, strajku generalnego,

2) zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy:

- a) w przypadku ograniczenia lub rezygnacji z części umownego zakresu robót Zamawiający zastrzega sobie prawo korekty wysokości wynagrodzenia,
- c) w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT); W przypadku zmiany obowiązującej stawki podatku VAT Wykonawca przedkłada Zamawiającemu propozycję naliczenia podatku od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury, w stosunku do niezmienionego wynagrodzenia netto.

3) zmiany sposobu rozliczenia robót oraz warunków i terminów płatności, w szczególności w przypadku zmiany terminu wykonania robót.

4) pozostałe rodzaje zmian spowodowane następującymi okolicznościami:

- a) zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację zamówienia,
- b) zmiana podwykonawców lub zakresu powierzonych im robót, a także dalszych podwykonawców, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

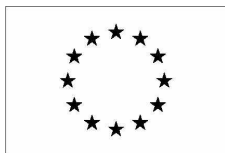
3. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w ust. 3, jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającego:

- 1) opis propozycji zmiany,
- 2) uzasadnienie zmiany,
- 3) obliczenie kosztów zmiany zgodnie z zasadami określonymi w umowie, jeżeli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie wykonawcy,
- 4) opis wpływu zmiany na harmonogram robót i termin wykonania umowy.

Rozdział XI. Postanowienia końcowe

1. Zamówienie może być unieważnione w szczególności, gdy:

- a) nie złożono żadnej oferty,
- b) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
- c) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można był wcześniej przewidzieć,



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich:
Europa inwestująca w obszary wiejskie”

d) złożone oferty podlegają odrzuceniu lub Wykonawcy, którzy złożyli oferty podlegają wykluczeniu,

2. Przyszłe zobowiązania Wykonawcy i Zamawiającego regulować będzie umowa zawarta na czas oznaczony, a zakres czynności Wykonawcy wynikający z umowy będzie tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.

3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zostanie podjęta decyzja o zakończeniu postępowania bez wyboru żadnej z kolejnych.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy,
2. Wykaz robót budowlanych,
3. Wykaz osób,
4. Dokumentacja projektowa.

Strumień, dnia 13.04.2017 roku