
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45262000-1	Specjalne roboty budowlane inne niż dachowe
45300000-0	Roboty instalacyjne w budynkach
45320000-6	Roboty izolacyjne
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI: **REMONT ELEWACJI FRONTOWEJ WRAZ Z WYMIANĄ OKIEN W BUDYNKU MIESZKALNO - USŁUGOWYM**

ADRES INWESTYCJI: **43-246 STRUMIEŃ, RYNEK 2, działka nr 142/1 obręb 0001, Miasto**

INWESTOR: **ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ W STRUMIENIU**

ADRES INWESTORA: **43-246 STRUMIEŃ, UL. LONDZINA 58**

BRANŻE: budowlana i instalacyjna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

inż. bud. Marek Węglorz

DATA OPRACOWANIA: 28 sierpnia 2017

WYKONAWCA
KOSZTORYSU:

INWESTOR:

—

—

Działy kosztorysu

Lp.	Kod CPV	Nazwa działu	Od	Do
KOSZTORYS: REMONT ELEWACJI FRONTOWEJ WRAZ Z WYMIANĄ OKIEN BUDYNKU MIESZKALNO - USŁUGOWYM 43-246 STRUMIEŃ, UL. RYNEK 2, działka nr 142/1 obręb 0001, Miasto				
1	45400000-1	REMONT ELEWACJI FRONTOWEJ	1	53
1.1	45111000-8	Roboty rozbiórkowe i demontażowe	1	10
1.2	45113000-2	Zabezpieczenie placu budowy, rusztowania	11	16
1.3	45262500-6	Roboty murarskie - naprawy i uzupełnienia	17	19
1.4	45261210-9	Roboty blacharsko-dekarskie	20	23
1.5	45410000-4	Wykonanie i uzupełnienie tynków zewnętrznych	24	32
1.6	45321000-3	Roboty malarskie	33	41
1.7	45453000-7	Renowacja elementów kamiennych	42	50
1.8	45450000-6	Roboty remontowe różne	51	53
2	45400000-1	REMONT ELEWACJI SZCZYTOWEJ NAD BUDYNKIEM NR 1	54	75
2.1	45111000-8	Roboty rozbiórkowe i demontażowe	54	59
2.2	45113000-2	Zabezpieczenie placu budowy, rusztowania	60	64
2.3	45262500-6	Roboty murarskie - naprawy i uzupełnienia	65	66
2.4	45261210-9	Roboty blacharsko-dekarskie	67	68
2.5	45410000-4	Wykonanie i uzupełnienie tynków zewnętrznych	69	71
2.6	45321000-3	Roboty malarskie	72	75
3	45421000-4	WYMIANA OKIEN W BUDYNKU (4 szt. okien w poziomie piętra, 8 szt. okien w poziomie poddasza - elewacja frontowa ; 2 szt. okien - elewacja podwórzowa)	76	104
3.1	45421000-4	Roboty demontażowe i rozbiórkowe	76	90
3.2	45262520-2	Roboty murarskie	91	92
3.3	45261210-9	Roboty blacharskie	93	94
3.4	45421000-4	Okna PCV	95	97
3.5	45400000-1	Roboty wykończeniowe	98	104

Przedmiar

Lp.	spec. tech	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS: REMONT ELEWACJI FRONTOWEJ WRAZ Z WYMIANĄ OKIEN BUDYNKU MIESZKALNO - USŁUGOWYM						
43-246 STRUMIEŃ, UL. RYNEK 2, działka nr 142/1 obręb 0001, Miasto						
1		45400000-1	REMONT ELEWACJI FRONTOWEJ			
1.1		45111000-8	Roboty rozbiórkowe i demontażowe			
1B d.1.1	01.01	KNR 4-01 701-5	Odbicie tynków zewnętrznych na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbijanych tynków ponad 5m ² z zaprawy cementowo-wapiennej - tynki gładkie, odpadające, spękane - przyjęto 25% całości - ściany gładkie	m ²		
			(9,55 * (1,32 + 2,75 + 0,55 + 3,55 + 0,10) - 1,20 * 2,10 * 4 - 2,40 * 2,75 - 4,35 * 3,20) * 25%	m ²	12,095	
			9,00 * 0,80 * 25%	m ²	1,800	
					RAZEM	13,895
2B d.1.1	01.01	KNR 4-01 701-5	Odbicie tynków zewnętrznych na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbijanych tynków ponad 5m ² z zaprawy cementowo-wapiennej - tynki gładkie, odpadające, spękane - przyjęto 25% całości - gzymsy, profile, portale	m ²		
			0,80 * 1,60 * 4 * 1,1 * 25%	m ²	1,408	
			0,90 * 9,80 * 1,1 * 25%	m ²	2,426	
			0,30 * 9,55 * 3 * 1,05 * 25%	m ²	2,256	
			0,25 * (1,65 * 2 * 4) * 25%	m ²	0,825	
			0,30 * 3,80 * 2 * 25%	m ²	0,570	
			0,45 * (2,20 + 2,50 * 2) * 25%	m ²	0,810	
			0,15 * (1,00 + 1,65 * 2) * 4 * 25%	m ²	0,645	
					RAZEM	8,940
3B d.1.1	01.01	KNR 4-01 701-5	Zeskrobanie istniejących powłok malarskich na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbijanych tynków ponad 5m ² z zaprawy cementowo-wapiennej - przyjęto 75% całości - ściany gładkie	m ²		
			(9,55 * (1,32 + 2,75 + 0,55 + 3,55 + 0,10) - 1,20 * 2,10 * 4 - 2,40 * 2,75 - 4,35 * 3,20) * 75%	m ²	36,284	
			9,00 * 0,80 * 75%	m ²	5,400	
					RAZEM	41,684
4B d.1.1	01.01	KNR 4-01 701-5	Zeskrobanie istniejących powłok malarskich na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbijanych tynków ponad 5m ² z zaprawy cementowo-wapiennej - przyjęto 75% całości - gzymsy, profile, portale	m ²		
			0,80 * 1,60 * 4 * 1,1 * 75%	m ²	4,224	
			0,90 * 9,80 * 1,1 * 75%	m ²	7,277	
			0,30 * 9,55 * 3 * 1,05 * 75%	m ²	6,769	
			0,25 * (1,65 * 2 * 4) * 75%	m ²	2,475	
			0,30 * 3,80 * 2 * 75%	m ²	1,710	
			0,45 * (2,20 + 2,50 * 2) * 75%	m ²	2,430	
			0,15 * (1,00 + 1,65 * 2) * 4 * 75%	m ²	1,935	
					RAZEM	26,820
5B d.1.1	01.01	KNR 4-01 108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km (wywóz gruzu + opłata za składowisko odpadów)	m ³		
			poz.1 * 0,03 + poz.2 * 0,025 + (poz.3 + poz.4) * 0,008	m ³	1,188	
					RAZEM	1,188

Przedmiar

Lp.	spec. tech	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
6B d.1.1	01.01	KNR 4-01 108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - nastepne 5 km Krotnosc = 5	m3		
			poz.5	m3	1,188	
					RAZEM	1,188
7B d.1.1	01.01	KNR 4-01 535-8	Rozebranie murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów, parapetów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
			0,25 * 9,50 * 3 * 1,05	m2	7,481	
			0,33 * 1,15 * 4	m2	1,518	
			0,33 * 0,60 * 8	m2	1,584	
					RAZEM	10,583
8 d.1.1		KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
			9,50	m	9,500	
					RAZEM	9,500
9B d.1.1	01.01	KNR 4-04 1107-1	Wywiezienie złomu z terenu rozbiórki - transport złomu samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym	t		
			poz.7 * 0,006	t	0,063	
			poz.8 * 0,33 * 0,006	t	0,019	
					RAZEM	0,082
10B d.1.1	01.01	KNR 4-04 1107-4	Wywiezienie złomu z terenu rozbiórki - nakłady uzupełniające za dalszy rozpoczęte 4 km odległości transportu ponad 1 km Krotnosc = 4	t		
			poz.9	t	0,082	
					RAZEM	0,082
1.2		45113000-2	Zabezpieczenie placu budowy, rusztowania			
11B d.1.2	02.01	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne systemowe o wysokości do 10 m - ustawienie i rozebranie rusztowania dla wykonania robót związanych z remontem elewacji oraz koszt czasu pracy rusztowania	m2		
			10,00 * 9,50	m2	95,000	
					RAZEM	95,000
12B d.1.2	02.01	KNR 2 1505-1	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnetrznych	m2		
			poz.11	m2	95,000	
					RAZEM	95,000
13B d.1.2	02.01	KNR 2-25 311-1	Ogrodzenia z płyt drewnianych z daszkami ochronnymi budowa - budowa ogrodzenia - wzdłuż rusztowania	m2		
			(10,00 - 2,00) * 1,80	m2	14,400	
					RAZEM	14,400
14B d.1.2	02.01	KNR 2-25 311-2	Ogrodzenia z płyt drewnianych z daszkami ochronnymi rozebranie	m2		
			poz.13	m2	14,400	
					RAZEM	14,400
15B d.1.2	02.01	KNR 2-02 1614-4	Daszki ochronne ciągłe wolno stojące nad przejściami dla pieszych o konstrukcji drewnianej	m2		
			2,00 * 1,50 * 2	m2	6,000	
					RAZEM	6,000

Przedmiar

Lp.	spec. tech	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16B d.1.2	02.01	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie nawierzchni chodników foliami pvc na czas wykonywania robót remontowych + Usunięcie zabezpieczenia nawierzchni chodników foliami pvc po zakończeniu robót remontowych + uporządkowanie terenu	m2		
			2,00 * 10,0	m2	20,000	
					RAZEM	20,000
1.3		45262500-6	Roboty murarskie - naprawy i uzupełnienia			
17B d.1.3	01.02	KNR 4-01 308-1	Naprawa uszkodzonych w murze cegieł do 1 szt	szt		
			8	szt	8,000	
					RAZEM	8,000
18B d.1.3	01.02	KNR 4-01 308-3	Naprawa uszkodzonych w murze cegieł do 5 szt	szt		
			2	szt	2,000	
					RAZEM	2,000
19B d.1.3	01.02	KNR 4-01 315-4	Uzupełnienie gzymsów ceglanych - przyjęto	m3		
			0,342	m3	0,342	
					RAZEM	0,342
1.4		45261210-9	Roboty blacharsko-dekarskie			
20B d.1.4	01.02	KNR 2-02 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m2		
			poz.21 * 0,6	m2	1,861	
			poz.22 * 0,6	m2	4,489	
					RAZEM	6,350
21B d.1.4	05.02	KNR 2-02 506-2	Różne obróbki z blachy ocynkowanej, laminowanej, obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - obróbka przyścienna, gzymsy, parapety	m2		
			0,33 * 1,15 * 4	m2	1,518	
			0,33 * 0,60 * 8	m2	1,584	
					RAZEM	3,102
22B d.1.4	05.02	KNR 2-02 0506-01	Różne obróbki z blachy ocynkowanej, laminowanej, obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - obróbka przyścienna, gzymsy, parapety	m2		
			0,25 * 9,50 * 3 * 1,05	m2	7,481	
					RAZEM	7,481
23B d.1.4	06.02	NNRNKB 202 0519-04 analogia	Dostawa i montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy stalowej powlekanej okrągłych o śr. 15 cm + dopasowanie do istniejącego wpustu rynnowego i do rury odpływowej	m		
			9,50	m	9,500	
					RAZEM	9,500
1.5		45410000-4	Wykonanie i uzupełnienie tynków zewnętrznych			
24B d.1.5	02.04	KNR-U 2-02 1134-2	Gruntowanie powierzchni ścian elewacji pod tynki i warstwy szpachlowe - środek gruntujący - wzmocnienie podłoża	m2		
			poz.25	m2	13,895	
					RAZEM	13,895
25B d.1.5	02.04	KNR 19-01 0801-02	Wykonanie tynków zewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej	m2		
			(9,55 * (1,32 + 2,75 + 0,55 + 3,55 + 0,10) - 1,20 * 2,10 * 4 - 2,40 * 2,75 - 4,35 * 3,20) * 25%	m2	12,095	
			9,00 * 0,80 * 25%	m2	1,800	
					RAZEM	13,895

Przedmiar

Lp.	spec. tech.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26B d.1.5	02.04	KNR 19-01 0806-01	Dodatkowe nakłady na pogrubienie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej o 10 mm Krotność = 2	m2		
			poz.25	m2	13,895	
					RAZEM	13,895
27B d.1.5	02.04	KNR 19-01 0801-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej do 1 m2 w jednym miejscu - tynk ościeży	m2		
			0,45 * (2,20 + 2,50 * 2) * 25%	m2	0,810	
			0,15 * (1,00 + 1,65 * 2) * 4 * 25%	m2	0,645	
					RAZEM	1,455
28B d.1.5	02.04	KNR 19-01 0819-04	Profile ciągnione zwykłe o szer. w rozwinięciu do 25 cm - uzupełnienie	m		
			(1,65 * 2 * 4) * 25%	m	3,300	
					RAZEM	3,300
29B d.1.5	02.04	KNR 19-01 0819-05	Profile ciągnione zwykłe o szer. w rozwinięciu do 30 cm - uzupełnienie	m		
			9,55 * 3 * 1,05 * 25%	m	7,521	
			3,80 * 2 * 25%	m	1,900	
					RAZEM	9,421
30B d.1.5	02.04	KNR 19-01 0819-07	Profile ciągnione zwykłe o szer. w rozwinięciu do 40 cm - uzupełnienie	m		
			poz.31 + poz.32	m	4,455	
					RAZEM	4,455
31B d.1.5	02.04	KNR 19-01 0819-08	Profile ciągnione zwykłe wykonywane ręcznie o szer.w rozwinięciu - dodatek za 40 cm rozwinięcia - uzupełnienie Krotność = 8	m		
			1,60 * 4 * 1,1 * 25%	m	1,760	
					RAZEM	1,760
32B d.1.5	02.04	KNR 19-01 0819-08	Profile ciągnione zwykłe wykonywane ręcznie o szer.w rozwinięciu - dodatek za 50 cm rozwinięcia - uzupełnienie Krotność = 10	m		
			9,80 * 1,1 * 25%	m	2,695	
					RAZEM	2,695
1.6		45321000-3	Roboty malarskie			
33 d.1.6		ZKNR C-2 0817-07	Naprawa rys; wypełnienie powierzchniowe - nacięcie rysy	m		
			15,50	m	15,500	
					RAZEM	15,500
34 d.1.6		ZKNR C-2 0817-08	Naprawa rys; wypełnienie powierzchniowe nacięcie	m		
			poz.33	m	15,500	
					RAZEM	15,500
35B d.1.6	02.04	KNR-U 2-02 1134-2	Gruntowanie powierzchni elewacyjnych - zastosowanie głęboko penetrującego i wzmacniającego preparatu	m2		
			poz.36 + poz.37	m2	91,338	
					RAZEM	91,338
36B d.1.6	03.04	KNR 2 1003-1 analogia	Wykonanie wyprawy wygładzającej (gładź szpachlowa mineralna na bazie białego cementu z mikrowłóknami) na ścianach zewnętrznych, na tynku - na ścianach zewnętrznych, błoniach - wygładzenie tynków pod malowanie farbami silikonowymi	m2		
			poz.39	m2	55,579	
					RAZEM	55,579

Przedmiar

Lp.	spec. tech	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
37 d.1.6	B 03.04	KNNR 2 1003-1 analogia	Wykonanie wyprawy wygładzającej (gładź szpachlowa mineralna na bazie białego cementu z mikrowłóknami) na ścianach zewnętrznych, na tynku - na profilach, gzymsach - wygładzenie tynków pod malowanie farbami silikonowymi	m2		
			poz.40 + poz.41	m2	35,759	
					RAZEM	35,759
38 d.1.6	B 03.04	KNNR 2 1405-5	Gruntowanie tynków zewnętrznych - grunt pod farby silikonowe	m2		
			poz.39 + poz.40 + poz.41	m2	91,338	
					RAZEM	91,338
39 d.1.6	B 03.04	KNNR 2 1405-3	Malowanie farbą silikonową tynków gładkich - dwukrotne - malowanie ścian gładkich	m2		
			9,55 * (1,32 + 2,75 + 0,55 + 3,55 + 0,10) - 1,20 * 2,10 * 4 - 2,40 * 2,75 - 4,35 * 3,20	m2	48,379	
			9,00 * 0,80	m2	7,200	
					RAZEM	55,579
40 d.1.6	B 03.04	KNNR 2 1405-3	Malowanie farbą silikonową tynków gładkich - dwukrotne - malowanie gzymsów, profili i zdobień	m2		
			0,80 * 1,60 * 4 * 1,1	m2	5,632	
			0,90 * 9,80 * 1,1	m2	9,702	
			0,30 * 9,55 * 3 * 1,05	m2	9,025	
					RAZEM	24,359
41 d.1.6	B 03.04	KNNR 2 1405-3	Malowanie farbą silikonową tynków gładkich - dwukrotne - malowanie ościeży i opasek	m2		
			0,25 * (1,65 * 2 * 4)	m2	3,300	
			0,30 * 3,80 * 2	m2	2,280	
			0,45 * (2,20 + 2,50 * 2)	m2	3,240	
			0,15 * (1,00 + 1,65 * 2) * 4	m2	2,580	
					RAZEM	11,400
1.7		45453000-7	Renowacja elementów kamiennych			
42 d.1.7	B 02.04	TZKNBK 19- 08 601-2	Tynki zewnętrzne - czyszczenie ściernie lub chemiczne murów kamiennych - usunięcie z powierzchni kamienia wszelkich nawarstwień starych uzupełnień cementowych, glonów i porostów - czyszczenie wodą pod ciśnieniem z zastosowaniem specjalistycznej pasty oraz oczyszczenie kamienia gorącą parą wodną	m2		
			(0,50 * 0,50 * 2 + 0,30 * 0,50 * 3 * 2) * 1,1	m2	1,540	
					RAZEM	1,540
43 d.1.7	B 02.04	TZKNBK 19- 08 503-3	Tynki zewnętrzne - wykucie starych spoin na zaprawie cementowo-wapiennej - mury z kamienia	m2		
			poz.42 * 25%	m2	0,385	
					RAZEM	0,385
44 d.1.7	B 02.04	KNR 19-01 1311-3	Malowanie miniowanie powierzchni pełnych metalowych - zabezpieczenie antykorozyjne widocznych elementów montażowych	m2		
			poz.43	m2	0,385	
					RAZEM	0,385
45 d.1.7	B 02.04	KNR 19-01 645-3	Impregnacja, odgrzybianie metodą opryskiwania ścian z kamienia o powierzchni ponad 5 m2, ciągle, dwukrotne - zabezpieczenie kamienia przed porastaniem - środki grzybo i glonobójcze, które nie powodują jego przebarwienia i uszczelniania - chemiczne zabezpieczenie	m2		

Przedmiar

Lp.	spec. tech	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			poz.42	m2	1,540	
					RAZEM	1,540
46B d.1.7	02.04	KNR 19-01 801-3	Uzupełnienie tynków zewnętrznych o powierzchni w jednym miejscu do 1 m2 - uzupełnienie ubytków kamienia i wypełnienie szczelin pęknięć i rozwarstwień - zastosowanie kitów barwionych	m2		
			poz.44	m2	0,385	
					RAZEM	0,385
47B d.1.7	02.04	TZKNBK 19-08 501-1	Tynki zewnętrzne - spoinowanie z przygotowaniem zaprawy murów kamiennych bez względu na rodzaj zaprawy - uzupełnienie spoinowania masami mineralnymi na bazie wapnia z przymieszkami hydraulicznymi i odpowiednio dobranymi kruszywami - zastosowanie spoiny modyfikowanej z dodatkiem emulsji epoksydowej	m2		
			poz.43	m2	0,385	
					RAZEM	0,385
48B d.1.7	02.04	KNR 19-01 643-1	Wzmocnienie i uodpornienie powierzchni kamiennych - wzmocnienie strukturalne osłabionego kamienia - preparat krzemooorganicznych o właściwościach hydrofilnych	m2		
			poz.42	m2	1,540	
					RAZEM	1,540
49B d.1.7	02.04	KNR 7-12 107-1	Ujednolicenie powierzchni kamiennej poprzez mechaniczne groszkowanie	m2		
			poz.42	m2	1,540	
					RAZEM	1,540
50B d.1.7	02.04	KNR 19-01 643-1	Impregnacja cokołu kamiennego środkiem - specjalistyczny impregnat - hydrofobiza cokołu kamiennego lub zastosowanie innego materiału o podobnych właściwościach	m2		
			poz.42	m2	1,540	
					RAZEM	1,540
1.8		45450000-6	Roboty remontowe różne			
51B d.1.8	01.01	kalk. własna	Usunięcie z elewacji nieczynnych konsol, uchwyty, wysięgników oraz okablowania + ułożenie w rurach osłonowych pod tynkiem (wraz z wykuciem i zaprawieniem bruzd) niezbędnego czynnego okablowania - kabel teletechniczny i elektryczny	kpl		
			1	kpl	1,000	
					RAZEM	1,000
52B d.1.8	01.01	kalk. własna	Demontaż wsporników stalowych	kpl		
			15	kpl	15,000	
					RAZEM	15,000
53E d.1.8	01.01	kalk. własna	Renowacja drzwiczek metalowych na elewacji	kpl		
			2	kpl	2,000	
					RAZEM	2,000

Przedmiar

Lp.	spec. tech.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2		45400000-1	REMONT ELEWACJI SZCZYTOWEJ NAD BUDYNKIEM NR 1			
2.1		45111000-8	Roboty rozbiórkowe i demontażowe			
54B d.2.1	01.01	KNR 4-01 701-5	Odbicie tynków zewnętrznych na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbijanych tynków ponad 5m ² z zaprawy cementowo-wapiennej - tynki gładkie, odpadające, spękane - przyjęto 100% całości - ściany gładkie	m2		
			7,00 * 1,38 + 0,40 * 1,38	m2	10,212	
					RAZEM	10,212
55B d.2.1	01.01	KNR 4-01 108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km (wywóz gruzu + opłata za składowisko odpadów)	m3		
			poz.54 * 0,03	m3	0,306	
					RAZEM	0,306
56B d.2.1	01.01	KNR 4-01 108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - następne 5 km Krotność = 5	m3		
			poz.55	m3	0,306	
					RAZEM	0,306
57B d.2.1	01.01	KNR 4-01 535-8	Rozebranie murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów, parapetów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
			0,50 * 7,10	m2	3,550	
					RAZEM	3,550
58B d.2.1	01.01	KNR 4-04 1107-1	Wywiezienie złomu z terenu rozbiórki - transport złomu samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km z załadunkiem i wyladunkiem ręcznym	t		
			0,012	t	0,012	
					RAZEM	0,012
59B d.2.1	01.01	KNR 4-04 1107-4	Wywiezienie złomu z terenu rozbiórki - nakłady uzupełniające za dalszy rozpoczęte 4 km odległości transportu ponad 1 km Krotność = 4	t		
			poz.58	t	0,012	
					RAZEM	0,012
2.2		45113000-2	Zabezpieczenie placu budowy, rusztowania			
60B d.2.2	02.01	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne systemowe o wysokości do 10 m - ustawienie i rozebranie rusztowania dla wykonania robót związanych z remontem elewacji oraz koszt czasu pracy rusztowania	m2		
			2,10 * 12,00	m2	25,200	
					RAZEM	25,200
61B d.2.2	02.01	KNR 2-02 1505-1	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
			poz.60	m2	25,200	
					RAZEM	25,200
62B d.2.2	02.01	KNR 2-25 311-1	Ogrodzenia z płyt drewnianych z daszkami ochronnymi budowa - budowa ogrodzenia - wzdłuż rusztowania	m2		
			2,10 * 1,80	m2	3,780	
					RAZEM	3,780
63B d.2.2	02.01	KNR 2-25 311-2	Ogrodzenia z płyt drewnianych z daszkami ochronnymi rozebranie	m2		

Przedmiar

Lp.	spec. tech	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			poz.62	m2	3,780	
					RAZEM	3,780
64	B d.2.2	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie nawierzchni chodników, połąci dachu foliami pvc na czas wykonywania robót remontowych + Usunięcie zabezpieczenia nawierzchni chodników, dachu foliami pvc po zakończeniu robót remontowych + uporządkowanie terenu	m2		
			2,00 * 10,0	m2	20,000	
					RAZEM	20,000
2.3		45262500-6	Roboty murarskie - naprawy i uzupełnienia			
65	B d.2.3	KNR 4-01 308-1	Naprawa uszkodzonych w murze cegieł do 1 szt	szt		
			2	szt	2,000	
					RAZEM	2,000
66	B d.2.3	KNR 4-01 308-3	Naprawa uszkodzonych w murze cegieł do 5 szt	szt		
			1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
2.4		45261210-9	Roboty blacharsko-dekarskie			
67	B d.2.4	KNR 2-02 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m2		
			0,30 * 7,00	m2	2,100	
					RAZEM	2,100
68	B d.2.4	KNR 2-02 506-2	Różne obróbki z blachy ocynkowanej, laminowanej, obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - obróbka przyścienna, gzymsy, parapety	m2		
			0,50 * 7,10	m2	3,550	
					RAZEM	3,550
2.5		45410000-4	Wykonanie i uzupełnienie tynków zewnętrznych			
69	B d.2.5	KNR-U 2-02 1134-2	Gruntowanie powierzchni ścian elewacji pod tynki i warstwy szpachlowe - środek gruntujący - wzmocnienie podłoża	m2		
			poz.54	m2	10,212	
					RAZEM	10,212
70	B d.2.5	KNR 19-01 0801-02	Wykonanie tynków zewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej	m2		
			poz.69	m2	10,212	
					RAZEM	10,212
71	B d.2.5	KNR 19-01 0806-01	Dodatkowe nakłady na pogrubienie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej o 10 mm Krotność = 2	m2		
			poz.70	m2	10,212	
					RAZEM	10,212
2.6		45321000-3	Roboty malarskie			
72	B d.2.6	KNR-U 2-02 1134-2	Gruntowanie powierzchni elewacyjnych - zastosowanie głęboko penetrującego i wzmacniającego preparatu	m2		
			poz.54	m2	10,212	
					RAZEM	10,212
73	B d.2.6	KNNR 2 1003-1 analogia	Wykonanie wyprawy wygładzającej (gładź szpachlowa mineralna na bazie białego cementu z mikrowłóknami) na ścianach zewnętrznych, na tynku - na ścianach zewnętrznych, bloniach - wygładzenie tynków pod malowanie farbami silikonowymi	m2		
			poz.54	m2	10,212	

Przedmiar

Lp.	spec. tech	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	10,212
74	B	KNNR 2	Gruntowanie tynków zewnętrznych - grunt pod farby silikonowe	m2		
d.2.6	03.04	1405-5	poz.54	m2	10,212	
					RAZEM	10,212
75	B	KNNR 2	Malowanie farbą silikonową tynków gładkich - dwukrotne - malowanie ścian gładkich	m2		
d.2.6	03.04	1405-3	poz.54	m2	10,212	
					RAZEM	10,212
3		45421000-4	WYMIANA OKIEN W BUDYNKU (4 szt. okien w poziomie piętra, 8 szt. okien w poziomie poddasza - elewacja frontowa ; 2 szt. okien - elewacja podwórzowa)			
3.1		45421000-4	Roboty demontażowe i rozbiórkowe			
76	B	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2	szt.		
d.3.1	01.01.00	0354-03	Krotność = 2			
			8	szt.	8,000	
					RAZEM	8,000
77	B	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2m2 - wykucie z muru i demontaż stolarki okiennej skrzynkowej	m2		
d.3.1	01.01.00	354-5	Krotność = 2			
			1,00 * 1,60 * 6	m2	9,600	
					RAZEM	9,600
78	B	KNR 4-01	Rozebranie murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - demontaż parapetów zewnętrznych	m2		
d.3.1	01.01.00	535-8	0,33 * 1,05 * 6 + 0,33 * 0,65 * 8	m2	3,795	
					RAZEM	3,795
79	B	KNR 4-01	Wykucie z muru podokienników drewnianych wewnętrznych	m		
d.3.1	01.01.00	354-11	1,10 * 6	m	6,600	
					RAZEM	6,600
80	B	KNR 4-01	Rozszklenie skrzydeł okiennych - ramy drewniane (rozszklenie i posortowanie osobno szkła i ram drewnianych)	m2		
d.3.1	01.01.00	1111-1	9,60 * 2 * 0,9 + 0,60 * 0,60 * 8 * 0,9	m2	19,872	
					RAZEM	19,872
81	B	KNR 4-01	Wykucie w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej bruzd poziomych o głęb.i szer. 60x100 mm - dla zamontowania ramy okiennej i drzwiowej - przyjęto 15% całości	m		
d.3.1	01.01.00	0336-04	1,05 * 6 * 2 * 15%	m	1,890	
					RAZEM	1,890
82	B	KNR 4-01	Wykucie bruzd pionowych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o głęb.i szer. 60x100 mm - dla zamontowania ramy okiennej i drzwiowej - przyjęto 15% całości	m		
d.3.1	01.01.00	0339-04	1,60 * 2 * 6 * 15%	m	2,880	
					RAZEM	2,880
83	B	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km (wywóz gruzu i materiał z rozbiórki wraz z opłatą za składowanie odpadów)	m3		
d.3.1	01.01.00	108-9	0,06 * 0,10 * (poz.81 + poz.82)	m3	0,029	
					RAZEM	0,029

Przedmiar

Lp.	spec. tech	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
84	B	KNR 4-01 108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - następne 5 km	m3		
d.3.1	01.01.00		poz.83	m3	0,029	
					RAZEM	0,029
85	B	KNR 4-01 108-9	Wywiezienie drewna samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km (wywóz drewna z rozbiórki w miejsce wskazane przez inwestora - bez kosztu ze sprzedaży drewna z odzysku)	m3		
d.3.1	01.01.00		poz.76 * 0,06	m3	0,480	
			0,35 * 0,03 * poz.79	m3	0,069	
					RAZEM	0,549
86	B	KNR 4-01 108-10	Wywiezienie drewna samochodami skrzyniowymi - następne 5 km	m3		
d.3.1	01.01.00		poz.85	m3	0,549	
					RAZEM	0,549
87	B	KNR 4-01 108-11	Wywiezienie złomu z rozbiórki samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km (wywóz w miejsce wskazane przez inwestora - kalkulacja nie obejmuje wynagrodzenia otrzymanego za sprzedaż złomu)	t		
d.3.1	01.01.00		poz.78 * 0,0055	t	0,021	
					RAZEM	0,021
88	B	KNR 4-01 108-12	Wywiezienie złomu samochodami samowyladowczymi - następne 5 km	t		
d.3.1	01.01.00		poz.87	t	0,021	
					RAZEM	0,021
89	B	KNR 4-01 108-9	Wywiezienie szkła samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km (wywóz szkła pochodzącego z demontażu okien wraz z opłatą za utylizację w zakładzie)	m3		
d.3.1	01.01.00		poz.80 * 0,0004 * 2	m3	0,016	
					RAZEM	0,016
90	B	KNR 4-01 108-10	Wywiezienie szkła samochodami skrzyniowymi - następne 50 km	m3		
d.3.1	01.01.00		poz.89	m3	0,016	
					RAZEM	0,016
3.2		45262520-2	Roboty murarskie			
91	B	KNR 2-02 0123-01	Okładanie (szpałdowanie) ścian i ościeży okiennych i drzwiowych ceglami grubości 1/4 ceg.	m2		
d.3.2	01.02.00		((1,00 + 1,6 * 2) * 6) * 0,25	m2	6,300	
			((0,60 + 0,60 * 2) * 8) * 0,25	m2	3,600	
					RAZEM	9,900
92	B	KNR 4-01 0308-01	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 1 szt.	szt.		
d.3.2	01.02.00		6	szt.	6,000	
					RAZEM	6,000
3.3		45261210-9	Roboty blacharskie			
93	B	KNR 2-02 923-4	Spadki pod obróbki blacharskie i parapety z zaprawy, wykonanie ręczne	m2		
d.3.3	01.02.00		0,20 * (1,05 * 6 + 0,60 * 8)	m2	2,220	
					RAZEM	2,220

Przedmiar

Lp.	spec. tech	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
94 d.3.3	B 05.02. 00	NNRNKB 202 0541-02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapet zewnętrzny wraz z bocznymi zakończeniami	m2		
			0,35 * (1,10 * 6 + 0,65 * 8) * 1,025	m2	4,233	
					RAZEM	4,233
3.4		45421000-4	Okna PCV			
95 d.3.4	B 01.04. 00	KNR-W 2-02 1018-04	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o wym. 100x160 cm - kształt i kolor zgodnie z projektem, kształt zewnętrzny okien w nawiązaniu do stanu istniejącego (Współczynnik przenikania ciepła U(max) [W/(m2·K)] =< od 1,1)	m2		
			1,00 * 1,60 * 6	m2	9,600	
					RAZEM	9,600
96 d.3.4	B 01.04. 00	KNR-W 2-02 1018-01	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o wym. 60x60 cm - kształt i kolor zgodnie z projektem, kształt zewnętrzny okien w nawiązaniu do stanu istniejącego (Współczynnik przenikania ciepła U(max) [W/(m2·K)] =< od 1,1)	m2		
			0,60 * 0,60 * 8	m2	2,880	
					RAZEM	2,880
97 d.3.4	B 01.04. 00	KNR 2-02 129-2	Dostawa i montaż parapetów z konglomeratu - parapet wewnętrzny grubości 2 cm, szerokości 35 cm i długości 110 cm	szt		
			6	szt	6,000	
					RAZEM	6,000
3.5		45400000-1	Roboty wykończeniowe			
98 d.3.5	B 02.04. 00	KNR 4-01 0708-03	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 40 cm	m		
			1,00 * 6 + 1,60 * 2 * 6	m	25,200	
			0,60 * 3 * 8	m	14,400	
					RAZEM	39,600
99 d.3.5	B 02.04. 00	KNR 4-01 705-1	Wykonanie pasów z tynku zwykłych kat.III na murach z cegły lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy uprzednio zamurwane cegłami lub dachówkami, szer.pasów tynku do 15cm - uzupełnienie tynków po obsadzeniu parapetów wewnętrznych	m		
			1,10 * 6 + 0,70 * 8	m	12,200	
					RAZEM	12,200
100 d.3.5	B 02.04. 00	KNR 3 0605-05	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przetarciem tynków	m2		
			0,60 * 43,20 + 4,00 * 8	m2	57,920	
					RAZEM	57,920
101 d.3.5	B 02.04. 00	KNR 4-01 726-1	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat.III ścian,loggi,balkonów o podłożach z cegły,pustaków ceramicznych,gazo-i pianobetonowych,powierzchnia uzupełnianych tynków w jednym miejscu do 1m2 - uzupełnienie zewnętrznych tynków z zaprawy drobnoziarnistej na ościeżach okiennych	m2		
			1,680	m2	1,680	
					RAZEM	1,680
102 d.3.5	B 02.04. 00	ZKNR C-1 0106-07 0106-01	Uzupełnienie ręczne cienkowarstwej wyprawy z tynku mineralnego na gotowym podłożu na ościeżach o szerokości do 30 cm (ziarno 1,5 mm) wraz z gruntowaniem podłoża	m2		

Przedmiar

Lp.	spec. tech	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			1,680	m2	1,680	
					RAZEM	1,680
103	B	ZKNR C-1	Dwukrotne malowanie tynków fakturowych	m2		
d.3.5	02.04.	0114-03	farbą akrylową - zewnętrzne ościeża okienne			
	00					
			$0,20 * (1,00 + 1,60 * 2) * 2$	m2	1,680	
					RAZEM	1,680
104	B	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
d.3.5	02.04.	1216-01				
	00					
			$3,00 * 3,00 * (6) + 20,00$	m2	74,000	
					RAZEM	74,000