

Wyjaśnienia treści SIWZ

dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego IR.271.1.6.2018 w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn. „Zaciągnięcie długoterminowego kredytu na finansowanie planowanego deficytu budżetu Gminy Strumień w roku 2018 oraz spłaty wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu pożyczek i kredytów”.

W związku z otrzymanymi prośbami o wyjaśnienie treści SIWZ, działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017 r., poz. 1579) Zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie 1:

W § 7 ust 5 umowy jest mowa o odsetkach od należności przeterminowanych które nalicza Bank w wysokości i na zasadach obowiązujących w Banku.

W naszych umowach zapis dot. naliczenia odsetek od należności przeterminowanych brzmi :

„Od kwoty rat kredytu niespłaconych w terminie spłaty określonym w umowie, od dnia następnego po terminie spłaty Kredytobiorca jest zobowiązany zapłacić Bankowi odsetki za opóźnienie w wysokości aktualnej stopy odsetek maksymalnych za opóźnienie w rozumieniu art. 481 § 2(1) kodeksu cywilnego, które na dzień zawarcia umowy wynoszą % w stosunku rocznym. Dla obliczenia wysokości maksymalnych odsetek za opóźnienie w stosunku rocznym należy zsumować wysokość stopy referencyjnej Narodowego Banku Polskiego oraz 5,5 punktów procentowych, a uzyskany wynik pomnożyć przez dwa. Aktualna wysokość stopy referencyjnej Narodowego Banku Polskiego jest publikowana na stronie internetowej tego Banku (www.nbp.pl). Odsetki maksymalne za opóźnienie w rozumieniu art. 481 § 2(1) kodeksu cywilnego zmieniają się wraz ze zmianą stopy referencyjnej NBP. Zmiana oprocentowania dla zadłużenia przeterminowanego obowiązuje od dnia ogłoszenia zmiany stopy referencyjnej przez NBP.”

Czy zamawiający wyraża zgodę na taki zapis.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższego zapisu.

Pytanie 2:

Czy zamawiający wyraża zgodę na dopisanie w § 2 ust3 o treści:

„ Ostateczny termin wykorzystania kredytu upływa w dniu”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższego zapisu.

Pytanie 3:

Czy zamawiający wyraża zgodę na dopisanie w § 4ust 2 po kropce :

" Bank zobowiązuje się do wyrażenia zgody na zmianę harmonogramu spłat powodującą opóźnienia spłat kapitału w stosunku do pierwotnie zakładanej, z zastrzeżeniem, że zobowiązanie to nie obowiązuje w przypadku niedotrzymania przez Kredytobiorcę warunków udzielenia kredytu albo w razie utraty przez Kredytobiorcę zdolności kredytowej (art45 PB)

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższego zapisu.

Pytanie 4:

Czy zamawiający wyraża zgodę na dopisanie w § 4ust 2 a treści: "

„ Zmiana harmonogramu spłat kapitału będzie potwierdzona aneksem do umowy. Kredytobiorca zobowiązuje się, że zmiana harmonogramu spłat wynikająca z prolongaty spłat kapitału nie spowoduje jednorazowej spłaty kapitału na koniec okresu kredytowania. W przypadku prolongaty spłaty kapitału wnioskowanej przez Kredytobiorcę Bank nie będzie pobierał jakiegokolwiek dodatkowej prowizji, ani żadnych innych opłat oprócz należnych bankowi odsetek od zadłużenia. "

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższego zapisu.

Pytanie 5:

Prosimy o podanie następujących informacji na temat kredytów i pożyczek:

- stanu zadłużenia na 31.12.2017 z podaniem zabezpieczenia i oprocentowania dla poszczególnych umów
- harmonogramy spłaty tych umów w okresie od 2017 do 2024

Odpowiedź:

Zamawiający przekazuje powyższe informacje w załączniku do niniejszego pisma.

Pytanie 6:

Czy zamawiający wyraża zgodę na zmianę opisaną w § 5 umowy o kredyt stawki WIBOR 3M na stawkę WIBOR 1M w związku z zaistniałą rozbieżnością tych stawek , bowiem w warunkach przetargowych SIZ i w druku oferty załączonej do SIZ jest mowa o stawce WIBOR 1M i taka

jest tam wskazana , natomiast we wzorze umowy o kredyt stanowiącej zał. nr 5 do SIZ w §5 wskazana jest stawka WIBORU 3M.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższej zmiany.

Pytanie 7:

Bardzo proszę o podanie danych, które są mi potrzebne do przygotowania oferty:
wysokość udziału podatku za 2017 rok:

- A) dochodowego od osób fizyczny ,
 - b) prawnych,
 - c) podatków i opłat
 - D) subwencji ogólnej
 - e) dotacji i środków przeznaczonych na cele bieżące
- dochodów majątkowych:
dochody ze sprzedaży majątku
dotacje i środki przeznaczone na inwestycje

Odpowiedź:

Zamawiający przekazuje następujące dane:

- wysokość udziału podatku za 2017 rok:
- a) dochodowego od osób fizycznych – 11 468 040,00 zł,
- b) prawnych – 535 565,17 zł,
- c) podatków i opłat – 20 368 368,04 zł,
- d) subwencji ogólnej – 13 522 112,00 zł,
- e) dotacji i środków przeznaczonych na cele bieżące – 14 060 958,00 zł,
- f) dochodów majątkowych – 325 835,29 zł,
- g) dochody ze sprzedaży majątku – 7 977,61 zł,
- h) dotacje i środki przeznaczone na inwestycje – 103 891,20 zł.

INSPEKTOR
Anna Paruchańska

Do wiadomości:

- strona internetowa (w miejscu publikacji SIWZ)

SKARBNIK

a
mgr Maria Kłóska

	zabezpieczenie	wysokość oprocentowania wg umowy	stan zadłużenia na 31.12.2017	splata 2018	splata 2019	splata 2020	splata 2021	splata 2022	splata 2023	splata 2024
Deficyt 2010	weksel in blanco	4,01	1 240 000,00	620 000	620 000					
deficyt 2011	weksel in blanco	4,64	4 300 000,00	1 100 000	1 000 000	1 000 000	1 200 000			
deficyt 2013	weksel in blanco	3,6	450 000,00	450 000						
kanalizacja Strumień Zbytków	brak zabezpieczeń	3,5	228 000,00	76 000	76 000	76 000				
kanalizacja Strumień Zbytków	brak zabezpieczeń	3,5	98 000,00	48 000	50 000					
deficyt 2015	weksel in blanco	1,73	2 066 000,00	52 000	150 000	400 000	800 000	664 000		
deficyt 2016	weksel in blanco	1,95	1 950 000,00	50 000	350 000	250 000	300 000	1 000 000		
deficyt 2017	weksel in blanco	1,97	2 000 000,00	50 000	100 000	100 000	100 000	600 000	1 050 000	
Zadłużenie			12 332 000,00	2 446 000	2 346 000	1 826 000	2 400 000	2 264 000	1 050 000	0

SKARBNIK

AM

mgr Maria Kłosko