

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA
Załącznik do Zarządzenia nr 235.2019 Burmistrza Miasta Strumienia z dnia 09.07.2019 roku.

Lp.	Nazwa nieruchomości, oznaczenie według księgi wieczystej	Oznaczenie według ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena nieruchomości [zł]	Warunki i termin zapłaty
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	Nieruchomość gruntowa położona w Zbytkowie przy ulicy Olchowej zapisana w księdze wieczystej BB1C/00003746/0 Wydziału V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Cieszynie.	712/1	0,7881 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o powierzchni 0,7881 ha zlokalizowana w Zbytkowie. Działka ma nieregularny kształt przypominający trójkąt z wcięciem od strony zachodniej i w miarę płaskie ukształtowanie terenu. Jest porośnięta roślinnością trawiastą. Przebiega nad nią linia wysokiego napięcia 110kV. Teren ma dostęp do drogi publicznej ul. Olchowej.	Jednostka strukturalna: 29M – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa; utrzymanie istniejącej zabudowy z możliwością modernizacji, przebudowy i rozbudowy.	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	256 468,00 zł netto + 23% VAT.	Płatne przelewem na wskazane konto najpóźniej na dzień przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży.

UWAGA: Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.