

Zarządzenie Nr 958/2010

Burmistrza Strumienia z dnia 21 czerwca 2010r.

w sprawie: skierowania pod obrady sesji Rady Miejskiej w Strumieniu projektów uchwał dotyczących wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie dwóch nieruchomości w Pruchnej oraz udzieleniu bonifikat od opłat rocznych z tytułu oddania nieruchomości w trwały zarząd

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) – Burmistrz Strumienia

zarządza, co następuje:

§ 1

Skierować pod obrady Rady Miejskiej projekty następujących uchwał:

- wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie od Agencji Nieruchomości Rolnych na własność Gminy Strumień niezabudowanej nieruchomości położonej w Pruchnej, oznaczonej jako działka nr 430/5 o powierzchni 0,1372 ha, zapisanej w KW 52487 Wydziału V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Cieszynie, na cele związane z realizacją zadań własnych gminy tj. pod drogę dojazdową do okolicznych posesji,
- wyrażenia zgody na udzielenie Zakładowi Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Strumieniu bonifikaty w wysokości 99 % od opłat rocznych z tytułu oddania w trwały zarząd nieruchomości stanowiących własność Gminy Strumień przeznaczonych na prowadzenie działalności statutowe - działka nr 232/23 o pow. 3565 m² zabudowana budynkiem Gminnego Centrum Integracji Wsi w Pruchnej, zlokalizowana w Pruchnej, zapisana w księdze wieczystej nr 19232 prowadzonej w Wydziale V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Cieszynie, oraz działki nr 83/18 o pow. 3635 m² zabudowana budynkiem strażnicy oraz świetlicy środowiskowej, zlokalizowana w Bąkowie, zapisana w księdze wieczystej nr BB1C/00051507/4 prowadzonej w Wydziale V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Cieszynie,
- wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny na własność Gminy Strumień nieruchomości położonej w Pruchnej oznaczonej jako działki nr 226/11 o pow. 101 m² oraz 226/7 o pow. 84 m² zapisanych w księdze wieczystej nr BB1C/00000865/9 Wydziału V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Cieszynie, zajętej pod plac przy Gminnym Centrum Integracji Wsi w Pruchnej.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr Anna Grzegorek

Uchwała Nr/2010
Rady Miejskiej w S t r u m i e n i u
z dnia 2010r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości w drodze
darowizny na cele publiczne**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a, art.44 ust.5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art.13 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.) na wniosek Burmistrza Strumienia - **Rada Miejska w S t r u m i e n i u**

u c h w a ł a

§ 1

Wyrazić zgodę na nabycie w drodze darowizny na własność Gminy Strumień nieruchomości położonej w Pruchnej oznaczonej jako działki nr 226/11 o pow. 101 m² oraz 226/7 o pow. 84 m² zapisanych w księdze wieczystej nr BB1C/00000865/9 Wydziału V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Cieszynie, zajętej pod plac przy Gminnym Centrum Integracji Wsi w Pruchnej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strumienia.

§ 3

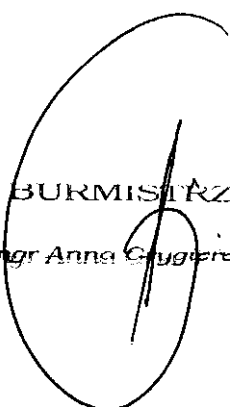
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

21.06.2010r



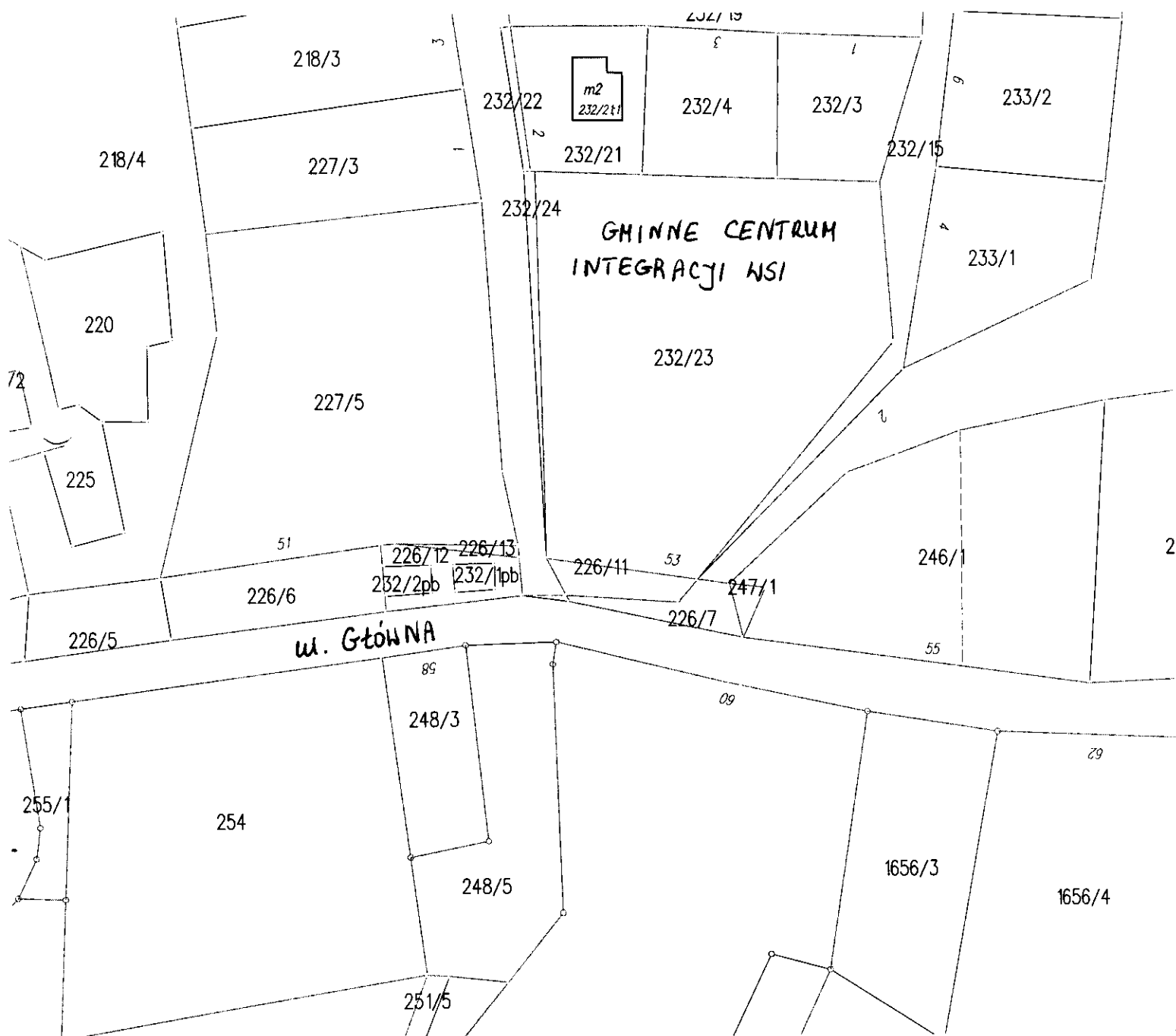
Uzasadnienie:

Nieruchomość składająca się z działek nr 226/7 oraz nr 226/11 w Pruchnej zajęte są pod plac przed budynkiem Gminnego Centrum Integracji Wsi. W związku z planowanym remontem placu przed budynkiem właściciele wyrazili zgodę na wejście w teren oraz na nieodpłatne przekazanie nieruchomości na własność Gminy Strumień. W związku z faktem zajęcia nieruchomości na cele publiczne uzasadnione jest szybkie uregulowanie jej własności.



BURMISTRZ
mgr Anna Gugierek

PRUCHNA



Uchwała Nr/2010
Rady Miejskiej w S t r u m i e n i u
z dnia 2010r.

w sprawie: wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2007r. Nr 231, poz. 1700, z późn. zm.) oraz 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 44 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591, z późn. zm.), na wniosek Burmistrza Strumienia - **Rada Miejska w S t r u m i e n i u**

u c h w a ł a

§ 1

Wyrazić zgodę na nieodpłatne nabycie od Agencji Nieruchomości Rolnych na własność Gminy Strumień niezabudowanej nieruchomości położonej w Pruchnej, oznaczonej jako działka nr 430/5 o powierzchni 0,1372 ha, zapisanej w KW 52487 Wydziału V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Cieszynie, zajętej pod lokalną drogę dojazdową do przyległych nieruchomości (ul. Na Kępie).

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strumienia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

18.06.2010 r.



Uzasadnienie:

Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Opolu AMN w Mikołowie zwróciła się do tutejszego urzędu z wnioskiem z propozycją nieodpłatnego przejęcia na rzecz Gminy Strumień działki nr 430/5 położonej w obrębie Pruchna. Nieruchomość ta stanowi jedyną drogę dojazdową do przyległych nieruchomości.

Wobec faktu, że nieruchomość służy lokalnej społeczności, ulicy została nadana nazwa, a ANR posiada w tym rejonie tylko 1 działkę zasadnym wydaje przejęcie proponowanej nieruchomości na własność Gminy Strumień.

BURMISTRZ
mgr Anna Gryterek

PRUCHNA



Uchwała Nr/2010

Rady Miejskiej w Strumieniu

z dnia2010r.

w sprawie : wyrażenia zgody na udzielenie bonifikat od opłat rocznych naliczanych z tytułu oddania nieruchomości w trwały zarząd

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) oraz art. 84 ust. 3 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz.2603 z późn. zm.) na wniosek Burmistrza Strumienia - **Rada Miejska w Strumieniu**

uchwała

§ 1

Wyrazić zgodę na udzielenie Zakładowi Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Strumieniu bonifikaty w wysokości 99 % od opłat rocznych z tytułu oddania w trwały zarząd nieruchomości stanowiących własność Gminy Strumień przeznaczonych na prowadzenie działalności statutowej:

- 1) działka nr 232/23 o pow. 3565 m² zabudowana budynkiem Gminnego Centrum Integracji Wsi w Pruchnej, zlokalizowana w Pruchnej, zapisana w księdze wieczystej nr 19232 prowadzonej w Wydziale V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Cieszynie,
- 2) działka nr 83/18 o pow. 3635 m² zabudowana budynkiem strażnicy oraz świetlicy środowiskowej, zlokalizowana w Bąkowie, zapisana w księdze wieczystej nr BB1C/00051507/4 prowadzonej w Wydziale V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Cieszynie.

§ 2

Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Strumienia.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

21.06.2010



UZASADNIENIE:

W celu uregulowania stanu prawnego nieruchomości zarządzanych przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej konieczne jest ich oddanie w trwały zarząd. Aktualnie zakład gospodaruje mieniem częściowo w oparciu o decyzję o trwałym zarządzie a częściowo jeszcze o zapisy w statucie, w związku z tym, konieczne jest przekazanie w trwały zarząd pozostałych nieruchomości.

Ponieważ ZGKiM finansowany jest z dotacji zasadnym jest udzielenie bonifikaty. Z uwagi na fakt, że nie jest możliwe całkowite zwolnienie ZGKiM z opłat bonifikata ta winna być maksymalnie wysoka.

BURMISTRZ
mgr Anna Gągulek