

PODSUMOWANIE
STRATEGICZNEJ OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI MIEJSCOWOŚCI ZBYTKÓW,
UCHWALONEGO UCHWAŁĄ NR XXII.200.2016 RADY MIEJSKIEJ W STRUMIENIU
Z DNIA 4 SIERPNI 2016 R.

Podstawa Prawna

Ustawa z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 353 ze zm.), w szczególności Art. 55, ust. 3, który określa zakres podsumowania.

1. USTALENIA ZAWARTE W PROGNOZIE ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Prognoza oddziaływania na środowisko dotyczyła zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Zbytków w gminie Strumień dla jednego niewielkiego terenu. Na tym terenie obowiązuje studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z 2001 r. ze zm. oraz miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego z 2003 r.

Prognoza miała na celu określenie prawdopodobnych skutków realizacji ustaleń planu na poszczególne elementy środowiska w ich wzajemnym powiązaniu, w szczególności na ekosystemy, krajobraz, a także na ludzi, dobra materialne i dobra kultury. Została ona wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Analizowany teren położony jest w sołectwie Zbytków, gminie Strumień, w powiecie cieszyńskim, w województwie śląskim. Obejmuje on niewielki fragment o powierzchni ok. 14 ha. W budowie geologicznej analizowanego terenu udział biorą osady trzeciorzędowe i czwartorzędowe zalegające na starszych utworach karbońskich. Bezpośrednio na analizowanym terenie występują lessy i utwory lessopodobne. Na analizowanym terenie, ani w jego pobliżu nie występują wody powierzchniowe. Na terenie objętym opracowaniem występują użytkowe poziomy wodonośne w utworach czwartorzędowych. Nie występują tu jakiegokolwiek udokumentowane złoża kopalin, ani obszary i tereny górnicze. Nie występują tu zabytki i obiekty kulturowe, jak również formy ochrony przyrody.

W wyniku powstania nowych terenów zurbanizowanych może wystąpić wpływ na wody powierzchniowe i podziemne, projekt planu wprowadza jednak odpowiednie zapisy dotyczące odprowadzania ścieków. Gleby oraz rolnicza przestrzeń produkcyjna na terenie objętym zmianą zostaną przekształcone i zdegradowane na skutek urbanizacji. Na terenie planowanym pod zabudowę istniejące środowisko ulegnie całkowitej degradacji i zostanie przekształcone w kierunku zieleńców i ogrodów na obszarach przestrzeni biologicznie czynnej, brak tu jednak cennych walorów przyrodniczych.

Wzrost stopnia urbanizacji może nieznacznie wpłynąć na jakość powietrza atmosferycznego na skutek emisji, jednak charakter planowanych obiektów oraz ich skala i oddalenie od innych terenów zabudowy mieszkaniowej minimalizują to ryzyko. Nie przewiduje się znaczącego pogorszenia jakości klimatu akustycznego, gdyż w pobliżu brak jest terenów chronionych akustycznie. Na analizowanych terenach nie występują tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych, ani obszary szczególnego zagrożenia powodzią.

Projekt planu nie wprowadza funkcji, które mogłyby potencjalnie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

W projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zaproponowano szereg rozwiązań mających na celu zapobieganie i ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko.

Na etapie oceny projektu planu nie wprowadzono konkretnych rozwiązań mających na celu analizę skutków realizacji oraz częstotliwości jej przeprowadzania, nie ustalono również prac kompensacyjnych, gdyż ustawodawca nie przewiduje wprowadzenia takich rozwiązań w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Projekt planu nie wprowadza funkcji, które mogłyby wpłynąć na cele, przedmiot ochrony oraz integralność jakiegokolwiek obszaru Natura 2000 w związku z czym nie ma potrzeby wprowadzenia rozwiązań alternatywnych.

2. OPINIE WŁAŚCIWYCH ORGANÓW

Właściwymi organami, zgodnie z Art. 57 i Art. 58 ustawy są:

- 1) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
- 2) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny

W piśmie znak GPN.6721.6.2015.2016.ŁM z dn. 19 lutego 2016 r. wystąpiono o zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach. Projekt planu został zaopiniowany pozytywnie pismem znak WOOŚ.410.67.2016.AB z dnia 7 marca 2016 r.

W piśmie znak GPN.6721.6.2015.2016.ŁM z dn. 19 lutego 2016 r. wystąpiono o zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Cieszynie. W piśmie z dnia 09 marca 2016 r. znak ONS ZNS 522/4/16 projekt planu zaopiniowano pozytywnie.

3. ZGŁOSZONE UWAGI I WNIOSKI

Spółeczeństwo uzyskało możliwość zapoznania się z projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Strumień. Udział społeczeństwa w opracowywaniu dokumentu został zapewniony zgodnie z obowiązującymi przepisami. Przebieg postępowania przedstawiono w tabeli.

Etap	Sposób zawiadomienia	Ilość wniosków uwzględnionych/ nieuwzględnionych	Ilość uwag uwzględnionych /nieuwzględnionych	Podstawa prawna
Obwieszczenie o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i o przeprowadzaniu strategicznej oceny oddziaływania na środowisko	<ul style="list-style-type: none"> • ogłoszenie w gazecie: Nowa Formacja z 20 listopada 2015 r. nr 24 (708) • ogłoszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strumieniu • ogłoszenie na stronie BIP Urzędu Miejskiego w Strumieniu <p>W ogłoszeniach termin składania wniosków został określony na 14 grudnia 2015 r.</p>	0/0		<ul style="list-style-type: none"> • Ustawa z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 353 ze zm.)
Obwieszczenie o wyłożeniu do publicznego wglądu, dyskusji publicznej i zbieraniu uwag	<ul style="list-style-type: none"> • ogłoszenie w gazecie Nowa Formacja z 29 kwietnia 2016 r. nr 9 (719) • ogłoszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strumieniu • ogłoszenie na stronie BIP Urzędu Miejskiego w Strumieniu <p>W ogłoszeniach termin wyłożenia do publicznego wglądu określono od 9 maja 2016 do 8 czerwca 2016. Termin składania uwag został określony na 22 czerwca 2016.</p> <p>Publiczną dyskusję zaplanowano na 2 czerwca 2016 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Strumieniu na godz. 14</p>		0/1	<ul style="list-style-type: none"> • Ustawa z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2016 r., poz. 778 ze zm.)

Po ogłoszeniu o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie wpłynęły żadne wnioski.

W dyskusji publicznej w dniu 2 czerwca 2016 r. wzięło udział dziewięć osób. W dyskusji zebrani wyrażali obawy o możliwość wystąpienia uciążliwości w wyniku budowy obiektów służących produkcji rolniczej na terenach RU. Pytano o powierzchnię terenu objętego planem, o zapisy prognozy oddziaływania na środowisko oraz o zasadność lokowania terenów zabudowy produkcji rolnictwa we wskazanym miejscu. Autorzy projektu planu wskazywali na oddalenie mogących tu powstać obiektów od zabudowy mieszkaniowej oraz od centrum wsi. Wskazywano również, że ewentualne powstanie tu obiektów produkcji rolnictwa będzie musiało zostać poprzedzone oceną oddziaływania na środowisko, o ile przekroczone zostaną wartości progowe określone dla inwestycji wymagających tego typu oceny. Wskazywano, że projekt planu dopuszcza różnego rodzaju przedsięwzięcia z zakresu produkcji rolniczej, lecz na etapie miejscowego planu zagospodarowania nie są znane szczegóły inwestycji mogących tu powstać.

Po wyłożeniu do publicznego wglądu wpłynęła jedna uwaga zbiorowa, podpisana przez trzydzieści osób, która nie została jednak uwzględniona. Składający uwagę wnosili o zaprzestanie prac nad planem. Prośbę swoją argumentowali obawą przed wystąpieniem negatywnych skutków oddziaływania na środowisko inwestycji, które powstaną na obszarze objętym planem. Wskazywano, że inwestycje, takie jak chlewnie i obory doprowadzą do powstawania odorów, które przy aktualnych warunkach klimatycznych i środowiskowych (kierunek i siła wiatru oraz brak zadrzewień od strony

występowania zabudowań) będą uciążliwe dla mieszkańców i obniżą wartość ich nieruchomości. Uwaga nie została uwzględniona. Uznano, że wpływ inwestycji na środowisko będzie oceniany dopiero na etapie jej realizacji. Ocena oddziaływania na środowisko jest wymagana w przypadku planowanych przedsięwzięć uznanych za mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, a może być też wymagana na drodze postanowienia administracji ochrony środowiska wobec przedsięwzięć uznanych za potencjalnie znacząco wpływające na środowisko. Listę przedsięwzięć z obu tych grup zawiera "Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 71). Zgodnie z ustaleniami projektu planu w granicach terenów o symbolach RU i RM możliwa jest lokalizacja przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko lub mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, których oddziaływanie będzie określone na etapie oceny przedsięwzięcia na środowisko. Będzie to kolejny etap postępowania przed przystąpieniem do realizacji inwestycji. Należy również wskazać, że Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska oraz Powiatowy Inspektor Sanitarny zaopiniowali projekt planu bez uwag, a w prognozie oddziaływania na środowisko nie stwierdzono naruszenia przepisów ochrony środowiska w zakresie lokowania zabudowy. Na etapie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie stwierdzono, by mogące tu potencjalnie powstać obiekty mogły w sposób znaczący oddziaływać na środowisko, jednak szczegółowe rozwiązania, w tym ewentualnie minimalizujące uciążliwości winny zostać rozpatrzone na etapie pozwolenia na budowę.

Spółceństwu zapewniono udział w całości postępowania zgodny z przepisami, zapewniający możliwość decydowania o polityce przestrzennej gminy.

4. WYNIKI POSTĘPOWANIA DOTYCZĄCEGO TRANSGRANICZNEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO, JEŻELI ZOSTAŁO PRZEPROWADZONE

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie wprowadza funkcji, które mogłyby potencjalnie transgranicznie oddziaływać na środowisko, w związku z czym nie było potrzeby przeprowadzenia postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.

5. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE METOD I CZĘSTOTLIWOŚCI PRZEPROWADZANIA MONITORINGU SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ DOKUMENTU

Zakres planu określony w ustawie z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym [t.j. Dz. U. 2016 r., poz. 778 ze zm.] oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego [Dz. U. Nr 164, poz. 1587] nie przewiduje możliwości określenia monitoringu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Jednocześnie skutki realizacji postanowień planu będą podlegały bieżącemu monitoringowi odpowiednich służb ochrony środowiska, służb ochrony przyrody, organów administracji oraz organizacji ekologicznych. Bardzo ważna jest również postawa obywateli, którzy powinni reagować natychmiastową interwencją w przypadku stwierdzenia wystąpienia uciążliwości.