

OGŁOSZENIE

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Strumieniu

k. dr. 2017/2016

ogłasza ustny przetarg nieograniczony na oddanie w najem lokalu użytkowego położonego przy **ul. Rynek 3** w Strumieniu

1. Pow. użytkowa lokalu - 25 m²
 2. Przeznaczenie lokalu - usługi, handel
 3. Ilość pomieszczeń - 1
 4. Wyposażenie - instalacja elektryczna, wod-kan
5. Stawka wywoławcza czynszu za lokal - **17,00 zł** (netto) za 1m² pow. użytkowej
- Ustala się minimalne postąpienie w wysokości **1,00 zł** (netto) za 1 m² lokalu
 - Podatek od nieruchomości płaci najemca

6. Wysokość wadium - **150,00 zł**

Wadium należy wpłacić na konto ING Bank Śląski O/Cieszyn Filia Chybie nr 94105010831000000100760438 do dnia **08.12.2016r.** Uczestnicy przetargu zobowiązani są okazać przed przystąpieniem do przetargu – dowód wpłaty wadium oraz dokument stwierdzający tożsamość uczestnictwa lub dokument upoważniający go do reprezentacji osoby prywatnej. W przypadku, gdy uczestnik przetargu wygra przetarg wadium zostaje zaliczone na poczet czynszu. W pozostałych przypadkach wadium zostanie wpłacającemu zwrócone w terminie 7 dni roboczych po zakończeniu przetargu na podane konto. Uczestnik przetargu traci wadium w przypadku, gdy wygra przetarg a uchyli się od zawarcia umowy.

7. Przetarg odbędzie się dnia **09.12.2016r.** o godz. **10.00** w ZGKiM Strumień ul. Ks. Londzina 58
8. Termin zawarcia umowy z uczestnikiem, który wygra przetarg ustala się najpóźniej do 2-ch tygodni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Umowa na czas nieokreślony z **trzy** miesięcznym okresem wypowiedzenia będzie obowiązywać od dnia **01.01.2017 r.**
9. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej stawki wywoławczej czynszu.

DYREKTOR


mgr inż. Łukasz Pachuła