

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA
Załącznik do Zarządzenia nr 1301.2018 Burmistrza Miasta Strumienia z dnia 23.08.2018 roku.

Lp.	Nazwa nieruchomości, oznaczenie według księgi wieczystej	Oznaczenie według ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena nieruchomości [zł]	Warunki i termin zapłaty
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	Nieruchomość gruntowa zlokalizowana przy ul. Długiej w Zabłociu, zapisana w księdze wieczystej BB1C/00105476/1 Wydziału V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Cieszynie.	1995/3	0,0358 ha	Nieruchomość gruntowa częściowo ogrodzona, stanowiąca z działką 740/1 gospodarczą całość. Działka posiada wąski, wydłużony kształt.	Jednostka strukturalna: OZZ – droga zbiorcza wraz z urządzeniami infrastruktury technicznej (droga powiatowa klasy „Z” relacji Drogomyśl – Zabłocie).	Sprzedaż w trybie bez-przetargowym na powiększenie nieruchomości sąsiedniej nr 740/1.	4 500,00 zł netto + 23% VAT.	Płatne przelewem na wskazane konto najpóźniej na dzień przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży.

Od powyższej ceny zastosowana zostanie bonifikata w wysokości 50% zgodnie z uchwałą nr X.99.2015 Rady Miejskiej w Strumieniu z 29 września 2015r.

UWAGA: Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 121 ze zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.