

Wyjaśnienia na pytania

dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego IR.271.1.17.2019 w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn. „Zaciągnięcie długoterminowego kredytu na finansowanie planowanego deficytu budżetu Gminy Strumień w roku 2019 oraz spłaty wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu pożyczek i kredytów”.

W związku z otrzymanymi pytaniami, działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r., poz. 1843 z późn.zm.) Zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie 1:

W § 7 ust 5 umowy jest mowa o odsetkach od należności przeterminowanych które nalicza Bank w wysokości i na zasadach obowiązujących w Banku.

W naszych umowach zapis dot. naliczenia odsetek od należności przeterminowanych brzmi :

„Od kwoty rat kredytu niespłaconych w terminie spłaty określonym w umowie, od dnia następnego po terminie spłaty Kredytobiorca jest zobowiązany zapłacić Bankowi odsetki za opóźnienie w wysokości aktualnej stopy odsetek maksymalnych za opóźnienie w rozumieniu art. 481 § 2(1) kodeksu cywilnego, które na dzień zawarcia umowy wynoszą % w stosunku rocznym. Dla obliczenia wysokości maksymalnych odsetek za opóźnienie w stosunku rocznym należy zsumować wysokość stopy referencyjnej Narodowego Banku Polskiego oraz 5,5 punktów procentowych, a uzyskany wynik pomnożyć przez dwa. Aktualna wysokość stopy referencyjnej Narodowego Banku Polskiego jest publikowana na stronie internetowej tego Banku (www.nbp.pl). Odsetki maksymalne za opóźnienie w rozumieniu art. 481 § 2(1) kodeksu cywilnego zmieniają się wraz ze zmianą stopy referencyjnej NBP. Zmiana oprocentowania dla zadłużenia przeterminowanego obowiązuje od dnia ogłoszenia zmiany stopy referencyjnej przez NBP.”

Czy zamawiający wyraża zgodę na taki zapis.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższego zapisu.

Pytanie 2:

Czy zamawiający wyraża zgodę na dopisanie w § 2 ust3 o treści:

„ Ostateczny termin wykorzystania kredytu upływa w dniu

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższego zapisu.

Pytanie 3:

Czy zamawiający wyraża zgodę na dopisanie w § 4 ust 2 po kropce :

" Bank zobowiązuje się do wyrażenia zgody na zmianę harmonogramu spłat powodującą opóźnienia spłat kapitału w stosunku do pierwotnie zakładanej, z zastrzeżeniem, że zobowiązanie to nie obowiązuje w przypadku niedotrzymania przez Kredytobiorcę warunków udzielenia kredytu albo w razie utraty przez Kredytobiorcę zdolności kredytowej (art45 PB)

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższego zapisu.

Pytanie 4:

Czy zamawiający wyraża zgodę na dopisanie w § 4 ust 2 a treści: "

„ Zmiana harmonogramu spłat kapitału będzie potwierdzona aneksem do umowy. Kredytobiorca zobowiązuje się, że zmiana harmonogramu spłat wynikająca z prolongaty spłat kapitału nie spowoduje jednorazowej spłaty kapitału na koniec okresu kredytowania. W przypadku prolongaty spłaty kapitału wnioskowanej przez Kredytobiorcę Bank nie będzie pobierał jakiegokolwiek dodatkowej prowizji, ani żadnych innych opłat oprócz należnych bankowi odsetek od zadłużenia. "

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższego zapisu.

Pytanie 5:

Prosimy o podanie następujących informacji na temat kredytów i pożyczek:

- stanu zadłużenia na 30.09.2019 z podaniem zabezpieczenia i oprocentowania dla poszczególnych umów
- harmonogramy spłaty tych umów w okresie od 2019 do 2026

Odpowiedź:

Zamawiający przekazuje powyższe informacje w załączniku do niniejszego pisma.

Pytanie 6:

Czy zamawiający wyraża zgodę na dopisanie § 5 umowy ust.6 7 o treści.

6. W przypadku zaprzestania ustalania stawki WIBOR, Bank w terminie 14 dni od daty zawieszenia lub likwidacji zastosuje w miejsce stopy referencyjnej inny wskaźnik referencyjny ustalany przez administratora w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/1011 i

stosowany na rynku międzybankowym lub finansowym do ustalania oprocentowania depozytów w odnośnej walucie.

7. Dla celów obliczania oprocentowania przyjmuje się, że każdy miesiąc liczy się rzeczywistą liczbą dni, a rok rzeczywistą liczbę dni w roku tj. 365 lub 366.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższej zmiany.

Pytanie 7:

Czy zamawiający wyraża zgodę na zmianę opisaną w § 5 umowy o kredyt stawki WIBOR 3M na stawkę WIBOR 1M w związku z zaistniałą rozbieżnością tych stawek, bowiem w warunkach przetargowych SIZ i w druku oferty załączonej do SIZ jest mowa o stawce WIBOR 1M i taka jest tam wskazana, natomiast we wzorze umowy o kredyt stanowiącej zał. nr 5 do SIZ w §5 wskazana jest stawka WIBORU 3M.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższej zmiany.

Pytanie 8:

Czy zgodnie z postanowieniami § 5 wzoru Umowy należy przyjąć, że stawką bazową jest WIBOR 1M?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższej zmiany.

Pytanie 9:

Wnoskujemy o modyfikację zapisów § 9 ust.2 wzoru Umowy, które nie są zgodne z art.75c Prawa Bankowego. Przepis ten wymaga, aby w przypadku opóźnienia spłaty Bank wezwał Kredytobiorcę do spłaty wyznaczając mu termin nie krótszy niż 14 dni roboczych. Dodatkowo w wezwaniu tym Bank zobligowany jest do poinformowania Kredytobiorcy o możliwości złożenia, w terminie 14 dni roboczych od otrzymania wezwania, wniosku o restrukturyzację zadłużenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższej zmiany.

Pytanie 10:

Prosimy o podanie informacji:

- 1) dotyczących dochodów własnych za 2018r.:
 - a)wpływy z tytułu udziału w podatku dochodowym od osób fizycznych;
 - b)wpływy z tytułu udziału w podatku dochodowym od osób prawnych;
 - c) podatki i opłaty;

2) dotyczących wydatków:

- a) wydatków z tytułu poręczeń i gwarancji;
- b) wydatki na obsługę długu;
- c) wydatki inwestycyjne.

Odpowiedź:

Ad.1a) 12.931.441zł

Ad.1b) 624.951,17zł

Ad.1c) 11.390.182,15zł

Ad.2 a) nie dotyczy

Ad.2b) 281.518,89zł

Ad.2c) 7.241.603,67zł

Pytanie 11:

Prosimy o udostępnienie sprawozdań Rb-PDO 2017,2018.

Odpowiedź:

Zamawiający przekazuje powyższe informacje w załączniku do niniejszego pisma.


BURMISTRZ
mgr Anna Grygierek

Do wiadomości:

- strona internetowa (w miejscu publikacji SIWZ)

	zabezpieczenie	wysokość oprocentowania wg umowy	stan zadłużenia na 30.09.2019	splata IV kwartał 2019	splata 2020	splata 2021	splata 2022	splata 2023	splata 2024
Deficyt 2010	weksel in blanco	4,01	155 000,00	155 000					
deficyt 2011	weksel in blanco	4,64	1 550 000,00	250 000	500 000	800 000			
wymiana źródeł ciepła 2018	brak zabezpieczeń	3,5	71 000,00	0	16 000	16 000	16 000	18 000	5 000
wymiana źródeł ciepła 2019	brak zabezpieczeń	3,5	72 000,00	0	12 000	12 000	12 000	14 000	22 000
deficyt 2015	weksel in blanco	1,73	1 901 500,00	37 500	400 000	800 000	664 000		
deficyt 2016	weksel in blanco	1,95	1 637 500,00	87 500	250 000	300 000	1 000 000		
deficyt 2017	weksel in blanco	1,97	1 875 000,00	25 000	100 000	100 000	600 000	1 050 000	
deficyt 2018	weksel in blanco	1,95	2 425 000,00	25 000	100 000	100 000	200 000	500 000	1 500 000
			9 687 000,00	580 000	1 378 000	2 128 000	2 492 000	1 582 000	1 527 000

Strumień, 15.10.2019 r

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej		Rb-PDP sprawozdanie z wykonania dochodów podatkowych gminy / miasta na prawach powiatu okres sprawozdawczy: od początku roku do dnia 31 grudnia roku 2017	Adresat:		
GMINA STRUMIEŃ Rynek 4 43-246 STRUMIEŃ Numer identyfikacyjny REGON 072182516			Regionalna Izba Obrachunkowa w Katowicach 18BC90D9070B7643  Przed wypełnieniem przeczytać instrukcję		
Nazwa województwa		SYMBOLE			
Nazwa powiatu		WOJ.	POWAT	GMINA	TYP GM.
Nazwa gminy		24	03	11	3

Wyszczególnienie		Wykonanie	Skutki obniżenia górných stawek podatków obliczone za okres sprawozdawczy	Skutki udzielonych ulg i zwolnień, obliczone za okres sprawozdawczy (bez ulg i zwolnień ustawowych)	Skutki decyzji wydanych przez organ podatkowy na podstawie ustawy - Ordynacja Podatkowa, obliczone za okres sprawozdawczy		
1		2	3	4	5	6	
A1.	Ogółem dochody podatkowe (A2+A3+A4+A5+A6+A7+A8+A9+A10+A11) z tego:	A1	20 315 444,16	738 691,23	50 042,48	1 650,00	43,60
A2.	udziały we wpływach z podatku dochodowego od osób prawnych 1)	A2	535 565,17	X	X	X	X
A3.	udziały we wpływach z podatku dochodowego od osób fizycznych 1)	A3	11 468 040,00	X	X	X	X
A4.	podatek rolny	A4	592 831,84	0,00	396,90	0,00	0,00
A5.	podatek od nieruchomości	A5	7 085 850,63	602 769,40	49 511,59	1 628,00	43,60
A6.	podatek leśny	A6	25 481,25	0,00	133,99	0,00	0,00
A7.	podatek od środków transportowych	A7	184 156,01	135 921,83	0,00	0,00	0,00
A8.	podatek dochodowy od osób fizycznych, opłacany w formie karty podatkowej	A8	10 444,53	X	0,00	0,00	0,00
A9.	podatek od czynności cywilnoprawnych	A9	371 935,13	X	0,00	0,00	0,00
A10.	wpływy z opłaty skarbowej	A10	40 203,00	X	0,00	22,00	0,00
A11.	wpływy z opłaty eksploatacyjnej w tym:	A11	936,60	X	0,00	0,00	0,00
A12.	od przedsiębiorstwa górniczego 2)	A12	0,00	X	0,00	0,00	0,00

¹⁾ miasta na prawach powiatu wykazują tylko część "gminną" udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób fizycznych i osób prawnych

²⁾ wypełniają gminy górnicze w rozumieniu art. 2 pkt 4 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o restrukturyzacji górnictwa węgla kamiennego w latach 2003-2006 (Dz. U. Nr 210, poz. 2037, z późn. zm.)

Maria Klóska

Skarbnik
2018.02.20

Anna Grygierek

Przewodniczący Zarządu
2018.02.20


Wyjaśnienia do sprawozdania Rb-PDP

Maria Klóska

Skarbnik
2018.02.20

Anna Grygierek

Przewodniczący Zarządu
2018.02.20

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej		Rb-PDP sprawozdanie z wykonania dochodów podatkowych	Adresat:		
GMINA STRUMIEŃ Rynek 4 43-246 STRUMIEŃ			Regionalna Izba Obrachunkowa w Katowicach 452752B433B43FC5 		
Numer identyfikacyjny REGON		gminy / miasta na prawach powiatu		Przed wypełnieniem przeczytać instrukcję	
072182516		okres sprawozdawczy: od początku roku do dnia 31 grudnia roku 2018			
Nazwa województwa śląskie		SYMBOLE			
Nazwa powiatu cieszyński		WOJ.	POWIAT	GMINA	TYP GM.
Nazwa gminy STRUMIEŃ		24	03	11	3

Wyszczególnienie	Wykonanie	w tym:		Skutki obniżenia górných stawek podatków obliczone za okres sprawozdawczy	Skutki udzielonych ulg i zwolnień, obliczone za okres sprawozdawczy (bez ulg i zwolnień ustawowych)	Skutki decyzji wydanych przez organ podatkowy na podstawie ustawy - Ordynacja Podatkowa, obliczone za okres sprawozdawczy	
		kwoty wynikające z wydanych w latach poprzednich decyzji o rozłożeniu na raty, odroczeniu terminu płatności)				umorzenie zaległości podatkowych	rozłożenie na raty, odroczenie terminu płatności, zwolnienie z obowiązku pobrania, ograniczenie poboru
1	2	2a	3	4	5	6	
A1. Ogółem dochody podatkowe (A2+A3+A4+A5+A6+A7+A8+A9+A10+A11) z tego:	A1	22 190 759,66	0,00	741 680,09	75 903,91	0,00	0,00
A2. udziały we wpływach z podatku dochodowego od osób prawnych 1)	A2	624 951,17	X	X	X	X	X
A3. udziały we wpływach z podatku dochodowego od osób fizycznych 1)	A3	12 931 441,00	X	X	X	X	X
A4. podatek rolny	A4	592 862,96	0,00	0,00	397,18	0,00	0,00
A5. podatek od nieruchomości	A5	7 349 303,93	0,00	621 459,62	75 429,43	0,00	0,00
A6. podatek leśny	A6	25 251,65	0,00	0,00	77,30	0,00	0,00
A7. podatek od środków transportowych	A7	162 810,27	0,00	120 220,47	0,00	0,00	0,00
A8. podatek dochodowy od osób fizycznych, opłacany w formie karty podatkowej	A8	7 318,21	0,00	X	0,00	0,00	0,00
A9. podatek od czynności cywilnoprawnych	A9	457 744,17	0,00	X	0,00	0,00	0,00
A10. wpływy z opłaty skarbowej	A10	38 069,50	0,00	X	0,00	0,00	0,00
A11. wpływy z opłaty eksploatacyjnej w tym:	A11	1 006,80	0,00	X	0,00	0,00	0,00
A12. od przedsiębiorstwa górniczego 2)	A12	0,00	0,00	X	0,00	0,00	0,00

¹⁾ dotyczy decyzji wydanych od 1 stycznia 2016 r.

¹⁾ miasta na prawach powiatu wykazują tylko część "gminną" udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób fizycznych i udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób prawnych

²⁾ wypiełniają gminy górnice w rozumieniu art. 2 pkt 4 ustawy z dnia 7 września 2007 r. o funkcjonowaniu górnictwa węgla kamiennego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1327)

Maria Klóska

Skarbnik
2019.02.19

Anna Grygierek

Przewodniczący Zarządu
2019.02.19

Wyjaśnienia do sprawozdania Rb-PDP

Maria Klóska

Skarbnik
2019.02.19

Anna Grygierek

Przewodniczący Zarządu
2019.02.19