

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA
Załącznik do Zarządzenia nr2019 Burmistrza Miasta Strumienia z dnia2019 roku.

Lp.	Nazwa nieruchomości, oznaczenie według księgi wieczystej	Oznaczenie według ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena nieruchomości [zł]	Warunki i termin zapłaty
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	Nieruchomość gruntowa położona przy ulicy 1 Maja w Strumieniu zapisana w księdze wieczystej BB1C/00104405/6 Wydziału V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Cieszynie.	2480/11	0,0221 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, zlokalizowana przy ul. 1 Maja w Strumieniu. Działka posiada kształt przypominający trapez i w miarę płaskie ukształtowanie terenu. Zagospodarowana jako parking oraz dojazd i dojście do budynku handlowo-usługowego, o utwardzonej powierzchni.	Jednostka strukturalna: M8MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz częściowo DPZ – istniejące drogi (ulice) powiatowe klasy Z (zbiorcze).	Sprzedaż w trybie bez- przetargowym na powiększenie nierucho- mości sąsiedniej nr 530/2.	14 700,00 zł netto + 23% VAT.	Płatne przelewem na wskazane konto najpóźniej na dzień przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży.

UWAGA: Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.