

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA
Załącznik do Zarządzenia nr 597.2020 Burmistrza Miasta Strumienia z dnia 14.07.2020 roku.

Lp.	Nazwa nieruchomości, oznaczenie według księgi wieczystej	Oznaczenie według ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena nieruchomości [zł]	Warunki i termin zapłaty
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
2.	Nieruchomość gruntowa zlokalizowana przy ul. Zamkowej w Strumieniu, oznaczona jako dz. numer 3026 zapisana w księdze wieczystej numer BB1C/00108045/2 Wydziału V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Cieszynie.	3026	0,0253 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, przygodzona, stanowiąca z działką 3025/2 gospodarczą całość. Działka ma nieregularny kształt i stanowi część ogrodu przydomowego.	Jednostka strukturalna: M25MN-zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna , częściowo w DGD – drogi (ulice) gminne dojazdowe oraz DWG – drogi (ulice) wojewódzkie klasy G.	Sprzedaż w trybie bez-przetargowym na powiększenie nieruchomości sąsiedniej nr 3025/2.	14 700,00 zł netto + 23% VAT.	Płatne przelewem na wskazane konto najpóźniej na dzień przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży.

Od powyższej ceny zastosowana zostanie bonifikata w wysokości 50% zgodnie z uchwałą nr X.99.2015 Rady Miejskiej w Strumieniu z 29 września 2015r.

UWAGA: Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.