

UZASADNIENIE
ZAWIERAJĄCE INFORMACJE O UDZIALE SPOŁECZEŃSTWA W POSTĘPOWANIU
ORAZ O TYM, W JAKI SPOSÓB ZOSTAŁY WZIĘTE POD UWAGĘ I W JAKIM ZAKRESIE ZOSTAŁY
UWZGLĘDNIONE UWAGI I WNIOSKI ZGŁOSZONE W ZWIĄZKU Z UDZIAŁEM SPOŁECZEŃSTWA
PRZY SPORZĄDZANIU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA CZĘŚCI MIEJSCOWOŚCI ZBYTKÓW, UCHWALONEGO UCHWAŁĄ NR XXII.200.2016
RADY MIEJSKIEJ W STRUMIENIU Z DNIA 4 SIERPNIĄ 2016 R.

Podstawa Prawna

Ustawa z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 353 ze zm.), w szczególności Art. 42 pkt. 2, który określa zakres uzasadnienia.

Spółeczeństwo uzyskało możliwość zapoznania się z projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Strumień. Udział społeczeństwa w opracowywaniu dokumentu został zapewniony zgodnie z obowiązującymi przepisami. Przebieg postępowania przedstawiono w tabeli.

Etap	Sposób zawiadomienia	Ilość wniosków uwzględnionych/ nieuwzględnionych	Ilość uwag uwzględnionych /nieuwzględnionych	Podstawa prawna
Obwieszczenie o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i o przeprowadzaniu strategicznej oceny oddziaływania na środowisko	<ul style="list-style-type: none"> • ogłoszenie w gazecie: Nowa Formacja z 20 listopada 2015 r. nr 24 (708) • ogłoszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strumieniu • ogłoszenie na stronie BIP Urzędu Miejskiego w Strumieniu <p>W ogłoszeniach termin składania wniosków został określony na 14 grudnia 2015 r.</p>	0/0		<ul style="list-style-type: none"> • Ustawa z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 353 ze zm.)
Obwieszczenie o wyłożeniu do publicznego wglądu, dyskusji publicznej i zbieraniu uwag	<ul style="list-style-type: none"> • ogłoszenie w gazecie Nowa Formacja z 29 kwietnia 2016 r. nr 9 (719) • ogłoszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strumieniu • ogłoszenie na stronie BIP Urzędu Miejskiego w Strumieniu <p>W ogłoszeniach termin wyłożenia do publicznego wglądu określono od 9 maja 2016 do 8 czerwca 2016. Termin składania uwag został określony na 22 czerwca 2016.</p> <p>Publiczną dyskusję zaplanowano na 2 czerwca 2016 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Strumieniu na godz. 14</p>		0/1	<ul style="list-style-type: none"> • Ustawa z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2016 r., poz. 778 ze zm)

Po ogłoszeniu o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie wpłynęły żadne wnioski.

W dyskusji publicznej w dniu 2 czerwca 2016 r. wzięło udział dziewięć osób. W dyskusji zebrani wyrażali obawy o możliwość wystąpienia uciążliwości w wyniku budowy obiektów służących produkcji rolniczej na terenach RU. Pytano o powierzchnię terenu objętego planem, o zapisy prognozy oddziaływania na środowisko oraz o zasadność lokowania terenów zabudowy produkcji rolnictwa we wskazanym miejscu. Autorzy projektu planu wskazywali na oddalenie mogących tu powstać obiektów od zabudowy mieszkaniowej oraz od centrum wsi. Wskazywano również, że ewentualne powstanie tu obiektów produkcji rolnictwa będzie musiało zostać poprzedzone oceną oddziaływania na środowisko, o ile przekroczone zostaną wartości progowe określone dla inwestycji wymagających tego typu oceny. Wskazywano, że projekt planu dopuszcza różnego rodzaju przedsięwzięcia z zakresu produkcji rolniczej, lecz na etapie miejscowego planu zagospodarowania nie są znane szczegóły inwestycji mogących tu powstać.

Po wyłożeniu do publicznego wglądu wpłynęła jedna uwaga zbiorowa, podpisana przez trzydzieści osób, która nie została jednak uwzględniona. Składający uwagę wnosili o zaprzestanie prac nad planem. Prośbę swoją argumentowali obawą przed wystąpieniem negatywnych skutków oddziaływania na środowisko inwestycji, które powstaną na obszarze objętym planem. Wskazywano, że inwestycje, takie jak chlewnie i obory doprowadzą do powstawania odorów, które przy aktualnych warunkach klimatycznych i środowiskowych (kierunek i siła wiatru oraz brak zadrzewień od strony występowania zabudowań) będą uciążliwe dla mieszkańców i obniżą wartość ich nieruchomości. Uwaga nie została uwzględniona. Uznano, że wpływ inwestycji na środowisko będzie oceniany dopiero na etapie jej realizacji. Ocena oddziaływania na środowisko jest wymagana w przypadku planowanych przedsięwzięć uznanych za mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, a może być też wymagana na drodze postanowienia administracji ochrony środowiska wobec przedsięwzięć uznanych za potencjalnie znacząco wpływające na środowisko. Listę przedsięwzięć z obu tych grup zawiera "Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 71). Zgodnie z ustaleniami projektu planu w granicach terenów o symbolach RU i RM możliwa jest lokalizacja przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko lub mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, których oddziaływanie będzie określone na etapie oceny przedsięwzięcia na środowisko. Będzie to kolejny etap postępowania przed przystąpieniem do realizacji inwestycji. Należy również wskazać, że Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska oraz Powiatowy Inspektor Sanitarny zaopiniowali projekt planu bez uwag, a w prognozie oddziaływania na środowisko nie stwierdzono naruszenia przepisów ochrony środowiska w zakresie lokowania zabudowy. Na etapie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie stwierdzono, by mogące tu potencjalnie powstać obiekty mogły w sposób znaczący oddziaływać na środowisko, jednak szczegółowe rozwiązania, w tym ewentualnie minimalizujące uciążliwości winny zostać rozpatrzone na etapie pozwolenia na budowę. Społeczeństwu zapewniono udział w całości postępowania zgodny z przepisami, zapewniający możliwość decydowania o polityce przestrzennej gminy.