

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA
Załącznik do Zarządzenia nr 280.2019 Burmistrza Miasta Strumienia z dnia 11.09.2019 roku.

Lp.	Nazwa nieruchomości, oznaczenie według księgi wieczystej	Oznaczenie według ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena nieruchomości [zł]	Warunki i termin zapłaty
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	Nieruchomość gruntowa położona w Zbytkowie, zapisana w księdze wieczystej BB1C/00030839/7 Wydziału V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Cieszynie.	595/3	0,0134 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Zbytkowie. Działka posiada nieregularny, wydłużony kształt i w miarę płaskie ukształtowanie terenu. Stanowi teren użytkowany rolniczo , nie ma dostępu do drogi publicznej.	Jednostka strukturalna: W – wody powierzchniowe.	Sprzedaż w trybie przetargu ograniczonego do właścicieli działek sąsiadujących z działką nr 595/3, tj. właścicieli działek nr: 292/1, 595/5, 296/2, 349/21– obręb Zbytków.	1 750,00 zł netto (sprzedaż zwolniona z podatku VAT).	Płatne przelewem na wskazane konto najpóźniej na dzień przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży.

UWAGA: Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.