



**ELEWACJA FRONTOWA (wschodnia - od ul. Rynek)
BUDYNKU MIESZKALNO - USŁUGOWEGO
(KAMIENICY RYNKOWEJ)
STRUMIEŃ, UL. RYNEK 1**

Zakres związany z remontem elewacji frontowej budynku (od strony Rynku) będzie obejmował:

- demontaż istniejących sztyldów i konsoli, demontaż reklam,
- uporządkowanie okablowania elektrycznego i teletechnicznego na elewacji wraz wkuciem w tynk oraz z demontażem zbędnych przewodów,
- naprawę uszkodzonych tynków zewnętrznych - ok. 50% całości tynków skuć i wykonać nowe,
- naprawa uszkodzonego portalu z piaskowca - renowacja i wyeksponowanie portalu jako element dekoracyjny elewacji,
- wymiana okładziny stopni schodowych - wejście do części mieszkalnej budynku (sieni) oraz do lokalu usługowego - stopnie schodowe zostaną ujednolicone pod względem wysokościowym oraz stopnie schodowe obłożone płytami z granitu polerowanego, natomiast stopnie obłożone zostaną płytami z granitu szlifowanego.,
- wyeksponowanie narożnika wklęsłego od strony ul. 1 Maja,
- usunięcie okładziny ściennej z płytek ceramicznych,
- naprawa i odtworzenie sztukaterii elewacji - gzymsy opaski itp. ozdobne elementy,
- zeszkrobanie istniejących powłok malarskich, wykonanie warstwy wyrównawczo-wygładzającej z mineralnych zapraw szpachlowych zbrojonej mikrowłoknami,
- gruntowanie i malowanie ścian zewnętrznych farbami silikonowymi (np. ATLAS SALSA kolorystyka w dostosowaniu do stanu istniejącego:
- gzymsy dachu, stropów, ościeża okien i drzwi, gzymsy pod parapetem - sztukaterie kolor :
ATLAS SAH 0141 (biały),
- ściany gładkie - kolor podstawowy: ATLAS SAH 0162,
- cokół budynku - kolor: ATLAS SAH 0164,
- przebudowa rury spustowej - przesunięcie rury spustowej na elewację frontową od strony ul. 1 Maja,
- rury spustowe, rynny dachowe, obróbki blacharskie - malowane, kolor: szary,
- odtworzenie instalacji odgromowej,
- wymiana skrzynki gazowej na stylizowaną historycznie,
- malowanie drzwiczek skrzynek elektrycznych - w nawiązaniu do kolorystyki elewacji,
- uzupełnienie lub wymiana i lakierowanie podbitki wieży dachowej,
- wymiana drzwi wejściowych do sieni (wejście do części mieszkalnej budynku).

Nazwa projektu: Remont elewacji budynku mieszkalno - usługowego (kamienicy rynkowej), wymiana stolarki drzwiowej, wymiana świetlika dachowego nad klatką schodową przy ul. Rynek w Strumieniu	Faza: stan projektowany
Tytuł: ELEWACJA FRONTOWA (WSCHODNIA - OD UL. RYNEK) BUDYNKU - zakres robót	Data: 02.03.2020
Projektował: Opracował: inż.bud. Marek Węglorz Sprawdził:	Skala: 1:50 J. miary: cm Nr rys: 02