

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W STRUMIENIU**

z dnia2020 r.

w sprawie przedłużenia terminów płatności rat podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713) oraz art. 15q ust.1 w zw. z art. 15zzzh ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r., poz. 374, 568 i 695) oraz Komunikatu Komisji z dnia 20 marca 2020r. "Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19" (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91 I z 20.03.2020, str. 1), art. 4 ust. 2 i art. 5 ustawy 20 lipca 2000r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1461), na wniosek Burmistrza Strumienia

**Rada Miejska w Strumieniu
uchwała:**

§ 1.1. Przedłuża się do dnia 15 września 2020 roku terminy płatności rat podatku od nieruchomości płatnych w **maju i czerwcu 2020 roku przedsiębiorcom, których nie dotyczy ograniczenie prowadzenia działalności, gospodarczej** w zakresie określonym w § 8 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 31 marca 2020r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz.U. z 2020r. poz. 566, 577, 624), w § 8 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 kwietnia 2020r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz.U. z 2020r. poz. 658), oraz w § 8 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 19 kwietnia 2020r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz.U. z 2020r. poz. 697).

2. Uznaje się, że płynność finansowa przedsiębiorców, o których mowa w ust.1 również uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu epidemii COVID-19 w gminie Strumień.

§ 2. 1. Przedłużenie terminów płatności rat podatku od nieruchomości stanowi pomoc publiczną mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego i jest udzielana zgodnie z pkt 3.1. Komunikatu Komisji Europejskiej: Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19"(2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91 I z 20.03.2020, str.1) .

2. Warunkiem udzielenia pomocy jest złożenie przez przedsiębiorcę oświadczenia według wzoru stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strumienia.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego oraz publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Strumień.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z mocą obowiązującą od 1 maja 2020 r.

**Oświadczenie przedsiębiorcy przedstawiane przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą
negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19**

**I. Informacje dotyczące Nazwy Podmiotu / Imię i Nazwisko Osoby prowadzącej działalność
gospodarczą:**

.....
Adres:

.....
NIP:

.....
Klasa działalności, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej
Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U. Nr 251, poz. 1885, z późn. zm.):

.....
Wielkość podmiotu, zgodnie z załącznikiem I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r.
uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz.
Urz. UE L187 z 26.06.2014, str. 1):

☐ Mikroprzedsiębiorca ☐ Mały Przedsiębiorca ☐ Średni Przedsiębiorca ☐ Inny Przedsiębiorca

**II. Informacje dotyczące sytuacji ekonomicznej podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc
publiczna (aktualne na dzień 31 grudnia 2019 r.):**

Czy, w przypadku spółki akcyjnej, spółki z ograniczoną odpowiedzialnością oraz spółki komandytowo-
akcyjnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości kapitału zarejestrowanego?

☐ Tak ☐ Nie ☐ Nie dotyczy

Czy, w przypadku spółki jawnej, komandytowej, partnerskiej oraz spółki cywilnej, wysokość niepokrytych
strat przewyższa 50 % wysokości jej kapitału według ksiąg spółki?

☐ Tak ☐ Nie ☐ Nie dotyczy

Czy podmiot spełnia kryteria kwalifikujące go do objęcia postępowaniem upadłościowym?

☐ Tak ☐ Nie ☐ Nie dotyczy

Czy, w przypadku podmiotu innego niż mikro, mały lub średni przedsiębiorca, w ciągu ostatnich dwóch lat
stosunek długów do kapitału własnego był większy niż 7,5 a stosunek zysku operacyjnego
powiększonego o amortyzację do odsetek był niższy niż 1?

☐ Tak ☐ Nie ☐ Nie dotyczy

**III. Informacje dotyczące już otrzymanej pomocy publicznej rekompensującej negatywne
konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19**

Czy podmiot któremu ma być udzielona pomoc otrzymał już inną pomoc publiczną (dotacja, pożyczka,
gwarancja, dopłata do oprocentowania kredytu, zaliczka zwrotna, pożyczka umarzalna, ulga podatkowa)
rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19?

☐ Tak ☐ Nie

Jeśli tak, należy wskazać:

a) wartość pomocy w euro na dzień dokonania zgłoszenia(wartość pomocy należy podać w kwocie brutto. Nie
może przekraczać łącznie 800.000,00 euro na przedsiębiorstwo)

.....

.....
Data i podpis

Uzasadnienie

projektu uchwały przedłużającej terminu płatności rat podatku od nieruchomości płatnych w maju i czerwcu 2020 r. w związku z COVID-19.

W celu przeciwdziałania skutkom ekonomicznym COVID-19 w uchwalonej w dniu 31 marca 2020 r. zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw zwanej dalej „tarczą antykryzysową” oraz ustawy z dnia 16 kwietnia 2020 r. o szczególnych instrumentach wsparcia w związku z rozprzestrzenianiem się wirusa SARS-CoV-2 zawarte są instrumenty i środki pozwalające na udzielenie pomocy dla przedsiębiorców. Wśród tych instrumentów skierowanych do różnych podmiotów dla gmin przewidziano dwa rozwiązania:

- art. 15 p – gdzie rada gminy w drodze uchwały może wprowadzić zwolnienie z podatku od nieruchomości za część roku 2020 od gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej wskazanym grupom przedsiębiorców, organizacjom pożytku publicznego, fundacjom i stowarzyszeniom których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID -19;
- art. 15 q – gdzie rada gminy może przedłużyć w drodze uchwały, wskazanym grupom przedsiębiorców, organizacjom pożytku publicznego, fundacjom, stowarzyszeniom których płynność finansowa ulegała pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 terminy płatności rat podatku od nieruchomości, płatnych w kwietniu, maju i czerwcu 2020 r. nie dłużej niż do dnia 30 września 2020 r.

W związku z napływającymi wnioskami i zapytaniem od podatników oraz wychodząc naprzeciw ich problemom organ podatkowy podjął czynności mające na celu stworzenie instrumentów mogących pomóc w utrzymaniu płynności finansowej przedsiębiorców, a co za tym idzie utrzymaniu miejsc pracy dla naszego lokalnego rynku pracy.

Po analizie i konsultacjach z innymi organami jst organ nasz podjął decyzje o uchwaleniu uchwały przedłużającej termin płatności podatku od nieruchomości płatnych w maju i czerwcu 2020 r. przedsiębiorcom, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z konsekwencjami COVID-19 a nie byli oni objęci ograniczeniem prowadzenia działalności gospodarczej. Decyzja o wskazaniu tych grup przedsiębiorców podyktowana jest faktem, iż trudno jest wskazać tę grupę która poniosła największe straty. Zdaniem organu wszyscy w mniejszej czy większej mierze ponoszą skutki tej kryzysowej sytuacji. W związku z tym takie rozwiązanie będzie najbardziej sprawiedliwe dla wszystkich, a właśnie w tym kierunku idą także inne gminy. W związku z powyższym proponuje się wsparcie przedsiębiorców zawarte w projekcie uchwały przedłużającej termin płatności podatku od nieruchomości płatnych w maju i czerwcu 2020 r. przedsiębiorcom dla których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 do dnia 15 września 2020 r. a których nie dotyczyły ograniczenia wykonywania działalności gospodarczych zawarte w rozporządzeniach Rady Ministrów z dnia 31 marca 2020 r. jak i 10 kwietnia 2020 r. oraz 19 kwietnia 2020 r.

W celu weryfikacji zasadności stosowania pomocy publicznej podatnik złoży oświadczenie wg ustalonego wzoru stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały.